



HOUTHULST

**Gemeentelijk reglement met betrekking tot ambulante activiteiten
op de openbare markten en op het openbaar domein.**

Gemeenteraad 21 maart 2024

HOOFDSTUK 1 – ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE MARKTEN

Artikel 1 – Bevoegdheid, plaats en dag van de markt(en) – Toepassingsgebied

§1. De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen. Het college zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen.

§2. De gemeente richt op het openbare domein volgende openbare markt in:

Wekelijkse markt:

PLAATS: Langs de openbare weg met als straatbenaming Markt, meer bepaald de parkeerstrook alsook de dolomietverharding rondom OC Markthuis.

DAG: Woensdag.

UUR: 13u.30 tot en met 18u.30.

SPECIALISATIE: in principe alle koopwaar die te koop mag worden aangeboden volgens de overeenkomstige wetgeving in toepassing op ambulante activiteiten.

§3 Bijkomende bepalingen

Marktkramers kunnen hun standplaats innemen ten vroegste een half uur voor aanvang van de markt en verlaten hun standplaats ten vroegste een half uur voor het einde van de markt.

De wekelijkse markt gaat niet door als 1 januari, O.L.H. Hemelvaart (mei), 15 augustus, 1 en 11 november of 25 december op een woensdag vallen. Er worden geen vervangdata voorzien.

Het college van Burgemeester en Schepenen kan beslissen om ook op andere data geen markt te organiseren.

Indien andere wettelijke feestdagen op een woensdag zouden vallen, blijft de wekelijkse marktongewijzigd.

Het college van Burgemeester en Schepenen kan in uitzonderlijke omstandigheden de marktruimte uitbreiden of beperken.

Het plan van de openbare markt, wordt vastgesteld als bijlage 1 bij dit besluit.

Afdeling I Toewijzing standplaats

Artikel 2 - Voorwaarden op het gebied van toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan :

Ondernemingen met een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen die de ambulante activiteit toelaat of via een persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen. De burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris kan altijd vragen dat degene die de onderneming rechtsgeldig vertegenwoordigt, zijn identiteitsbewijs voorlegt.

Een toegewezen standplaatsen kan ingenomen worden door al de volgende personen :

- 1° de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen;
- 2° verantwoordelijken van het dagelijks bestuur van een rechtspersoon aan wie de standplaats is toegewezen;
- 3° de feitelijke vennoten van de natuurlijk persoon of een maatschap aan wie de standplaats is toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
- 4° de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijk persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- 5° de personen die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijk persoon, maatschap of rechtspersoon vermeld in 1° tot en met 4°; De personen vermeld in het eerste lid, 2° tot en met 5°, kunnen de standplaatsen innemen die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijk persoon, maatschap of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

De standplaatsen kunnen occasioneel ook toegewezen worden aan de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten in overeenstemming met artikel 7 van voornoemd KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, gewijzigd door het Besluit Vlaamse Regering van 21 april 2017 en het Besluit Vlaamse Regering van 22 september 2023.

Onder occasioneel wordt verstaan maximum 2 keer per kalenderjaar met minstens 1 maand tussen. Per marktdag worden maximaal 2 occasionele verkoopacties toegelaten.

Ten einde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot één en worden maximum twee abonnementen per onderstaande voedingscategorie toegekend:

- groenten en/of fruit
- brood, banket, patisserie, ...
- vleeswaren, charcuterie, ...

- gevogelte en afgeleide producten
- vis en afgeleide producten
- snoep, chocolade, ...
- kruiden, specerijen, ...
- andere met soortgelijke voedingsproducten

Artikel 3 - Verhouding abonnementen – losse plaatsen

De standplaatsen op de openbare markt worden toegewezen:

- hetzij per abonnement (maximum 100 % van het totale aantal standplaatsen)
- hetzij van dag tot dag naargelang beschikbaarheid.

Artikel 4 - Toewijzingsregels losse plaatsen

De toewijzing van de losse plaatsen, gebeurt volgens de chronologische volgorde van aanvragen bij de marktleider en desgevallend in functie van de gevraagde plaats en specialisatie.

Wanneer twee of meerdere aanvragen voor losse standplaatsen gelijktijdig ingediend worden, gebeurt de toewijzing via loting.

De marktleider kan voorafgaand aan deze loting kandidaten selecteren die door de eventuele specialisatie of vastgestelde quota's in aanmerking komen. Voorafgaand aan de loting kan de marktleider eveneens kandidaten weigeren omwille van redenen die in het marktreglement omschreven zijn. Zodra echter het resultaat van de loting bekend is, kan de marktleider de volgorde van deze loting niet meer wijzigen. Na de toewijzing van de standplaats moet de ambulante handelaar zich aan het marktreglement houden en kan de marktleider steeds ingrijpen wanneer dit niet het geval is.

Degene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt de vergoeding aan de door de gemeente gemachtigde ambtenaar, tegen afgifte van een ontvangstbewijs.

Meerdere keren gebruik maken van dezelfde standplaats na toewijzing van dag tot dag, doet geen rechten ontstaan.

Artikel 5 - Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1. Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, word er nagegaan of het register van kandidaturen een geschikte kandidaat bevat zoals omschreven in 5.2.. Als het register geen geschikte kandidaat bevat zal deze vacature bekend gemaakt worden door middel van een bericht, aangeplakt aan het gemeentelijke infobord van de gemeentelijke administratie, en/of via het gemeentelijke informatieblad en/of via de website www.houthulst.be.

De kandidaturen kunnen ingediend worden na een melding van vacature of op elk ander tijdstip.

De kandidaturen worden ingediend per brief, hetzij neergelegd bij de marktleider tegen

ontvangstbewijs, hetzij bij ter post aangetekend schrijven tevens met ontvangstbewijs, hetzij per fax of per e-mail met ontvangstmelding, gericht aan het college van burgemeester en schepenen (College van Burgemeester en Schepenen, Markt 1, 8650 Houthulst, fax. 051/46.07.36 of e-mail gemeenschapswacht@houthulst.be).
Kandidaturen die hieraan niet voldoen, worden niet weerhouden.

Volgende gegevens dienen vermeld op de kandidatuur:

- naam en voornaam
- volledig adres (straat, nummer, woonplaats)
- telefoonnummer
- e-mail adres
- ondernemingsnummer
- aangeboden koopwaar
- afmetingen standplaats (in vierkante meters – 3 meters diepte is de norm voor bepalen grootte standplaats)
- soort kraam (winkelwagen – parasol – andere)
- elektriciteit nodig ? – opgeven gewenste stroomsterkte
- bv. 16A/230V (mono of blauwe stekker) of 16A/400V (drijfkracht of rode stekker).

5.2. Register van de kandidaturen

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register. In overeenstemming met het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Elke opgenomen kandidatuur is geldig voor een periode van 2 jaar. De marktkramer moet zich opnieuw aanmelden voor het register na het verstrijken van de termijn, indien hij of zij de kandidatuur wenst te behouden.

5.3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen:

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing van een standplaats die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen;
2. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen
3. personen die een wijziging van hun standplaats vragen
4. de externe kandidaten

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en specialisatie en tenslotte volgens datum chronologisch geordend.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

A. voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;

B. voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

5.4 Aanvragen tot wijziging of uitbreiding

De aanvragen voor een wijziging of uitbreiding van de standplaats, een wijziging van de te koop aangeboden producten, moeten tevens hetzij per aangetekende brief tegen ontvangstbewijs, hetzij door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs, hetzij via e-mail met ontvangstmelding gericht worden aan de inrichter van de betrokken markt.

5.5. Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager:

- bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of bij elektronische post met ontvangstbewijs.

5.6. Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement

Er wordt een register bijgehouden, waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement, de volgende gegevens worden opgenomen:

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel
- het ondernemingsnummer
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit
- de prijs van de standplaats, behalve indien deze op een uniforme wijze vastgelegd is
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht

In overeenstemming met het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Afdeling II Abonnementen

Artikel 6 - Duur abonnement

Een abonnement wordt toegekend voor de duur van 3 maanden. Er kan door de aanvrager

gekozen worden voor een abonnement met inname van de standplaats om de twee weken. Na verloop van deze termijn wordt dit stilzwijgend verlengd, behoudens indien anders bepaald door de aanvrager in de gevallen bepaald door artikel 8 en 9 van onderhavig reglement en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het college van burgemeester en schepenen in de gevallen bepaald in artikel 10 van onderhavig reglement.

Indien de houder van een abonnement minstens 45 marktdagen van een kalenderjaar aanwezig is (voor een houder van een abonnement met inname van de standplaats om de twee weken minstens 23 marktdagen) op de wekelijkse markt wordt er een korting toegekend van 100% van het standgeld voor het eerste kwartaal van het daaropvolgend kalenderjaar.

Artikel 7 - Opschorting abonnement

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van ten minste een maand wanneer hij ongeschikt is zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting heeft als gevolg de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

Artikel 8 - Afstand van het abonnement

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- bij de vervalddag van het abonnement mits een opzegtermijn van ten minste 30 dagen
- bij stopzetting van de ambulante activiteiten mits een opzegtermijn van ten minste 30 dagen
- indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.
- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van ten minste 30 dagen

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent kunnen bij zijn overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs, met een brief die wordt overhandigd tegen ontvangstbewijs, per fax of per e-mail met ontvangstmelding (adresgegevens zie 5.1).

Artikel 9 – Tijdelijk verplaatsen van de markt of een gedeelte ervan

Het college van burgemeester en schepenen beslist op advies van de marktleider of enkele of alle abonnements plaatsen hun rechten op een plaats tijdelijk verliezen zonder enig recht op schadevergoeding door verlies van hun standplaats wegens:

- werken aan gebouwen waarbij een deel van het openbare domein wordt ingenomen
- werken van openbaar nut
- jaarlijkse kermis en/of jaarmarkt
- andere feestelijkheden
- begrafenisplechtigheden

In deze gevallen zal de gemeente een andere standplaats beschikbaar stellen.

Artikel 10 - Schorsing en opzegging van abonnement

Het abonnement zal door het college van de burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- valse verklaring bij aanvraag
- bij niet of niet tijdige betaling standplaatsvergoeding
- bij afwezigheid gedurende vier opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf ervan op de hoogte te stellen of indien, zonder voorafgaande verwittiging, zijn standplaats gedurende acht marktdagen per jaar niet heeft bezet. Het verwittigen van de marktleider dient te gebeuren telefonisch, per brief, fax of e-mail (adresgegevens gebruiken zie 5.1)
- bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden, bepaald in artikel 14 van onderhavig gemeentelijk reglement
- wanneer andere waren of diensten te koop worden aangeboden dan diegene vermeld op zijn abonnement
- als betrokkene na twee schriftelijke aanmaningen de goede gang van zaken blijft storen, en tegen de bepalingen van het marktreglement blijft handelen
- wanneer betrokkene niet langer voldoet aan de voorwaarden in art. 2 van dit reglement.
- geweld, zware bedreiging of zware belediging jegens de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur belast met het toezicht op de markt of jegens een orgaan of aangestelde van de gemeente, gepleegd op de markt of naar aanleiding van de markt
- bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider;
- bij het gebruik maken van geluidsversterkers of andere lawaai makende tuigen, die storend zijn, zonder dat er toelating werd verleend
- bij niet tijdig vernieuwen van de gevraagde documenten, opgesomd in artikel 32 van onderhavig reglement
- indien toegewezen standplaats én de voetweg ervoor niet net wordt achtergelaten bij het verlaten van de standplaats. Tijdens de periode van de verkoop moet de standplaats rein gehouden worden. Bij het uitpakken van waren moet het restafval meteen worden verzameld
- bij niet naleven van het reglement van inwendige orde.

In geen van deze gevallen ontstaat een recht op schadevergoeding.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt ter kennis gebracht per schrijven met een brief per post, per fax of per e-mail.

Artikel 11 - Vooropzeg vanuit de gemeente

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van tenminste 12 maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid. Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3)

Bij een definitieve verhuis van één, meerdere of alle standplaatsen, namelijk het definitief opheffen van één, meerdere of alle standplaatsen maar met behoud van het abonnement, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van tenminste 6 maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid is de termijn van vooropzeg niet van toepassing.

Artikel 12 – Seizoensgebonden ambulante activiteiten

Een seizoensgebonden activiteit is meestal een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit, kunnen deze niet-ingenomen standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 13 - Inname standplaatsen

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a. de natuurlijke personen, die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen , aan wie een standplaats is toegewezen;
- b. de verantwoordelijke voor het dagelijkse bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen;
- c. de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon of een maatschap aan wie de standplaats werd toegewezen, die een ambulante activiteit voor eigen rekening uitoefent;
- d. de echtgenoot of echtgenote of de wettelijk samenwonende partner van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats is toegewezen, voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e. door de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon bedoeld in a.) tot en met d.);

de personen die al dan niet beroepsmatig producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkopen, te koop aanbieden of uitstallen.

Naar gelang de beschikbaarheid zal hen door de marktleider een losse standplaats worden toegekend buiten de zone van de losse en vaste standplaatsen die deel uitmaken van het marktplein. Deze personen dienen niet mee te loten.

De personen vermeld in b.) tot e.), kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen zijn of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon, maatschap of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats is toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 14 - Overdracht standplaats met abonnement

§1. De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende cumulatieve voorwaarden:

- a. indien de overnemer in de Kruispuntbank van Ondernemingen is ingeschreven voor het uitoefenen van ambulante activiteiten
- b. en de specialisatie van de overlater voortgezet wordt op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van de specialisatie kan aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij het College van Burgemeester en Schepenen en is toegestaan
- c. binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van de Burgemeester of zijn afgevaardigde.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. In geval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

§2. De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de de Burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris heeft vastgesteld dat:

1. de overnemer het bewijs levert van de inschrijving van de ambulante activiteit in de Kruispuntbank van Ondernemingen om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de gemeente in het gemeentelijk reglement, uit te oefenen;
2. Als het aantal toegestane standplaatsen per onderneming van de overnemer niet overschreden wordt.

HOOFDSTUK 2 - ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN OP HET OPENBARE DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN

Afdeling I Ambulante handel standplaats openbaar domein

Artikel 15 – Toepassingsgebied

Eenieder die op het openbaar domein ambulante activiteiten wenst uit te oefenen, dient dit voorafgaand aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Artikel 16 - Voorafgaande machtiging

16.1 Om een standplaats te verkrijgen, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2, en is men onderworpen aan een voorafgaande machtiging. De schriftelijke aanvraag om machtiging moet worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

16.2 De beslissing van het college van burgemeester en schepenen om een standplaats al dan niet toe te wijzen, wordt onmiddellijk aan de aanvrager meegedeeld.

Bij een positieve beslissing verkrijgt de aanvrager "een machtiging" met daarin vermeld:

- de identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die de aanvrager mag aanbieden
- de plaats, de datum en de duur van de verkoop.

Indien de beslissing van het college negatief is, moet deze weigering omwille van één of meerdere van onderstaande redenen zijn genomen:

- openbare orde en veiligheid
- volksgezondheid
- bescherming van de consument
- de activiteit kan het bestaand commerciële aanbod in gevaar brengen
- wanneer de aanvrager niet beschikt over een inschrijving in de Kruispuntbank van ondernemingen, die ambulante handel toelaat, en de bijhorende documenten niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden

Een weigering kan in dit geval het voorwerp uitmaken van een beroep bij de toezichthoudende overheid. De beslissing moet dan wel naar behoren gemotiveerd zijn en rechtsmiddelen inzake beroep aangeven.

Artikel 17 - Voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De standplaatsen worden toegewezen in overeenstemming met de bepalingen betreffende de toewijzing van standplaatsen per abonnement op de openbare markt, rekening houdende met de vooropgestelde standplaats op het openbare domein die de aanvrager wenst in te

nemen.

Artikel 18 - Toewijzingsregels

De standplaatsen worden toegewezen:

- hetzij van dag tot dag
- hetzij per abonnement

De standplaatsen worden toegewezen volgens chronologische volgorde van aanvragen, in functie van de gevraagde plaats en specialisatie. Bij gelijktijdige indiening van meerdere aanvragen gebeurt de toewijzing door loting.

Art 18bis - Na afloop ambulante activiteit

De marktkramers moeten zelf hun afval meenemen na afloop van de ambulante activiteit. Bij het verlaten van de standplaats, moet deze in reine toestand verkeren. Er mag geen vuilnis of afval achtergelaten worden.

Er mag geen schade toegebracht worden aan het wegdek of de bevoering van de standplaats. Bij beschadiging of bevuiling van de bevoering of wegdek vallen de herstelling- of reinigingskosten ten laste van de in gebreke bevonden marktkramer.

De marktkramers mogen op geen enkele wijze aan de bevoering vastgehecht worden. De marktkramers moeten er de nodige maatregelen treffen om te voorkomen dat de bevoering bevuild wordt door vetten of oliën.

Afdeling II Ambulante handel op het openbaar domein op rondtrekkende wijze

Artikel 19 - Toepassingsgebied

Eenieder die op de openbare weg ambulante activiteiten wenst uit te oefenen, dient dit voorafgaand aan te vragen bij het gemeentebestuur. Ambulante handel op rondtrekkende wijze neemt geen vaste standplaats in en mag enkel stoppen om te verkopen op uitnodiging van de klant.

Artikel 20 - Voorafgaande machtiging

20.1. Om een ambulante activiteit op de openbare weg uit te oefenen, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en is men onderworpen aan een voorafgaande machtiging. De schriftelijke aanvraag om machtiging te bekomen, moet worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

20.2. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen om een standplaats al dan niet toe te wijzen, wordt onmiddellijk aan de aanvrager meegedeeld.

Bij een positieve beslissing verkrijgt de aanvrager "een machtiging" met daarin vermeld:

- de identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die de aanvrager mag aanbieden
- de toegestane route, de datum en de duur van de verkoop.

Indien de beslissing van het college negatief is, moet deze weigering omwille van één of meerdere van onderstaande redenen zijn genomen:

- openbare orde en veiligheid
- volksgezondheid
- bescherming van de consument
- Wanneer de aanvrager niet beschikt over een inschrijving in de Kruispuntbank van ondernemingen, die ambulante handel toelaat, en de bijhorende documenten niet in orde zijn
- en de bijhorende documenten niet in orde zijn
- De modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden

Een weigering kan in dit geval het voorwerp uitmaken van een beroep bij de toezichthoudende overheid. De beslissing moet dan wel naar behoren gemotiveerd zijn en rechtsmiddelen inzake beroep aangeven.

Afdeling III Ambulante handel op privaat domein of in privé beheer

Artikel 21 – Toepassingsgebied

Eenieder die op privaat domein of in privé beheer ambulante activiteiten wenst uit te oefenen, dient dit voorafgaand aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Artikel 22 - Voorafgaande machtiging

22.1. Om een ambulante activiteit op privaat domein of in privé beheer uit te oefenen, moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en is men onderworpen aan een voorafgaande machtiging. De schriftelijke aanvraag om machtiging moet worden gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

22.2. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen om een standplaats al dan niet toe te wijzen, wordt onmiddellijk aan de aanvrager meegedeeld.

Bij een positieve beslissing verkrijgt de aanvrager "een machtiging" met daarin vermeld:

- de identiteit van de aanvrager
- de aard van de producten of diensten die de aanvrager mag aanbieden
- de plaats waar hij zijn activiteit mag uitoefenen, de datum en de duur van de verkoop.

Indien de beslissing van het college negatief is, moet deze weigering omwille van één of meerdere van onderstaande redenen zijn genomen:

- openbare orde en veiligheid
- volksgezondheid
- bescherming van de consument
- wanneer de de aanvrager niet beschikt over een inschrijving in de Kruispuntbank van ondernemingen, die ambulante handel toelaat, en de bijhorende documenten niet in orde zijn
- de modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden

Een weigering kan in dit geval het voorwerp uitmaken van een beroep bij de toezichthoudende overheid. De beslissing moet dan wel naar behoren gemotiveerd zijn en rechtsmiddelen inzake beroep aangeven.

Afdeling IV Verkopen van producten of diensten met niet-commercieel karakter

Artikel 23 - Specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter

In dit artikel wordt verstaan onder producten of diensten met een niet-commercieel karakter:

de occasionele verkoop van producten of diensten met het oog op een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel;

de occasionele verkoop van producten of diensten met als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, een ambacht of streekproducten;

de occasionele verkoop van producten of diensten die plaatsvinden bij een humanitaire catastrofe, een ramp of belangrijke schade.

De producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkopen, te koop aanbieden of uitstallen is niet onderworpen aan de bepalingen van de wet indien deze activiteiten aan al de volgende voorwaarden voldoen:

1° ze vinden plaats met één van volgende doelen:

- menslievend doel,
- sociaal doel,
- cultureel doel,
- educatief doel,
- sportief doel
- de verdediging en promotie van de natuur,
- de verdediging en promotie van de dierenwereld,
- de verdediging en promotie van een ambacht
- de verdediging en promotie van streekproducten,
- steun bij een humanitaire catastrofe,

- steun bij een ramp of belangrijke schade;

2° ze blijven occasioneel; onder occasioneel wordt verstaan maximum 2 keer per kalenderjaar met minstens 1 maand tussen.

3° de betrokken burgemeester of zijn afgevaardigde heeft vooraf toestemming verleend;
4° ze verspreiden of promoten geen politieke partijen, boodschappen, gedachten of onderwerpen

Artikel 24 - Identificatievereiste

Tijdens de verkoop, te-koop-aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten of diensten voor een niet-commercieel doel zoals vermeld in art. 24~~3~~, is elke verkoper herkenbaar via een kenmerk dat het mogelijk maakt om de operatie te identificeren.

Op verzoek van de Burgemeester of zijn afgevaardigde of de concessionaris , overhandigt de verantwoordelijke, binnen dertig dagen, het bewijs van de bestemming van de fondsen om het aangegeven doel te realiseren.

Artikel 25 - Aanvraag voorafgaande machtiging

De aanvraag van een machtiging is gericht aan de burgemeester(s) of aan zijn afgevaardigde(n) of de concessionaris, op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs; bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs; of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs; of bij elektronische post met ontvangstbewijs.

De aanvraag omvat:

- de verantwoordelijke van de actie,
- het doel van de actie,
- de plaats of plaatsen,
- de periode of periodes van verkoop,
- de te koop aangeboden producten of diensten en een schatting van de hoeveelheid.

De toestemming, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, 3°, is beperkt tot één jaar. Ze is hernieuwbaar. Ze bevat de vermeldingen uit de aanvraag.

Artikel 26 - Weigering en intrekking machtiging

De toestemming voor een specifiek niet-commercieel doel, zoals vermeld in art 23 , 3°, kan geweigerd worden en de actie kan verboden worden als de doelstelling niet overeenstemt met de toegestane doelen of als de voorgestelde verkopen een risico vormen voor de openbare orde, veiligheid, gezondheid of rust.

Als de overheid die ervoor bevoegd is de toestemming te verlenen, argwaan heeft over de

reële doelstellingen van de actie of over de moraliteit van de verantwoordelijke(n), kan ze een voorafgaand onderzoek laten uitvoeren door de personen, vermeld in artikel 11, §1, van de wet, en artikel 45 van het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.. Ze kan ook van een of meer verantwoordelijken eisen dat ze een uittreksel uit het strafregister voorleggen.

De toestemming, vermeld in art 23, 3°, kan ingetrokken worden of de actie kan verboden worden, tijdens de manifestatie, door de bevoegde overheid als vastgesteld wordt dat de voorwaarden van de toestemming of van de verklaring of de voorschriften, vermeld in dit artikel, niet worden nageleefd. Iedere nieuwe actie kan verboden worden voor een natuurlijke of rechtspersoon of een vereniging die de bepalingen van dit artikel niet naleeft, gedurende een periode van één jaar vanaf de vaststelling van de niet-naleving. In geval van recidive kan de duur van de voormelde periode op drie jaar worden gebracht.

De weigering, het verbod of de intrekking wordt betekend met een aangetekende brief tegen ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Artikel 27 - Betaling standgeld

De personen aan wie een standplaats werd toegekend voor verkoop met een niet-commercieel karakter betalen geen standgeld.

HOOFDSTUK 3 – AANVULLENDE BEPALINGEN

Artikel 28 - Taken en bevoegdheid marktleider

De marktleider is bevoegd om documenten die de machtiging en de identiteit aantonen van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen, te controleren. Op vraag van de marktleider moeten onderstaande documenten worden voorgelegd:

- bewijs verzekering Burgerlijk Aansprakelijkheid
- bewijs verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid voor brand en in voorkomend geval tegen brandrisico's (bij gebruik van gas en/of elektriciteit)
- bewijs van een geldig keuringsattest van een erkend organisme aangaande de elektrische installatie van de marktwagen, met verplichte vermelding KVA (enkel bij elektriciteitsgebruik)
- bewijs van een geldig keuringsattest van een erkend organisme aangaande de gasinstallatie van de marktwagen (enkel bij gasgebruik)
- bewijs van geldig keuringsbewijs brandblusapparaten
- bewijs van geldige toelating van het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen (FAVV) (enkel voor voedingskramen).

De marktleider kan in volgende gevallen onmiddellijk de verwijdering van een marktkramer van het marktparcours opleggen en dit zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de marktkramer bij:

- weigering om de richtlijnen van de marktleider op te volgen
- de niet betaling van de standplaatsvergoeding als losse standplaats
- inname van een andere marktplaats dan aan hem/haar werd toegewezen
- niet naleving van het gemeentelijk reglement op de openbare markten, het gemeentelijk reglement op de administratieve sancties en het algemeen politiereglement
- ernstige verstoring van het marktgebeuren
- verkoop van bedorven of voor gebruik ongeschikte eetwaren, beschadigde of vervalste goederen
- verkoop van andere waren, dan deze vermeld op zijn abonnement of bij inschrijving als risico
- overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan voorwaarden bepaald in artikel 15 van dit reglement.

De marktleider kan een standhouder aanmanen een afvalrecipiënt te plaatsen voor het publiek.

De toekenning van de plaatsen en de inning van de standgelden van de losse marktkramers gebeurt door de marktleider.

De marktleider krijgt van het college van Burgemeester en Schepenen het mandaat om de praktische organisatie van de markt in goede banen te leiden

De richtlijnen en instructies van de marktleider zijn bindend voor de aanwezige marktkramers.

De marktkramers en de marktleider gaan op een respectvolle en correcte manier met elkaar om.

Indien de marktkramer weigert zich te schikken naar de onderrichtingen van de marktleider zal de marktkramer een schriftelijke verwittiging krijgen. Bij een volgend voorval zal het abonnement van de marktkramer (afhankelijk van de aard van de feiten) geschorst of ingetrokken worden.

Bij afwezigheid dient de marktkramer steeds de marktleider telefonisch of schriftelijk te verwittigen.

Een marktkramer die zonder vergunning een standplaats inneemt of wiens vergunning geschorst of ingetrokken is, wordt door de marktleider verwijderd van de marktplaats.

Bij geringe bezetting van de markt kan de marktleider beslissen de aanwezige marktkramers te concentreren. Abonnementhouders kunnen in dit geval eventueel een andere standplaats worden toegewezen.

Artikel 29 - Verplichte documenten

De verkoop, te koop aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten of diensten op het grondgebied van de gemeente en buiten de vestigingen van de verkoper wordt pas toegelaten als de verkoper al de volgende elementen aantoont:

- 1° de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval tegen brandrisico's;
- 2° bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De documenten, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, worden voorgelegd:

- 1° aan de burgemeester, zijn afgevaardigde of de concessionaris bij de toekenning van een standplaats, en naar aanleiding van een periodieke en steekproefsgewijze controle;
- 2° op elk verzoek van de personen, vermeld in artikel 11, §1, van de wet, en artikel 44 en 45 van dit besluit.

Artikel 31 – Maatregelen van inwendige orde

31.1. Al de kramen moeten in ordentelijke en zo veel mogelijk in rechte lijn opgesteld worden, rekening houdend met vooruitspringende gedeelten. Het is verboden de gangen tussen de kramen te belemmeren door het plaatsen van om het even welk voorwerp. Dit verbod treft eveneens de hangende voorwerpen die van de uitstalling deel uitmaken.

31.2. Het opstellen van de kramen mag ten vroegste aanvangen om 13.00 uur de dag van de marktdag zelf.

31.3. Indien de houder van een vaste standplaats de hem toegewezen plaats niet heeft ingenomen om 14.00 uur, verliest deze die dag zijn rechten op zijn plaats. De marktleider kan beslissen deze plaats beschikbaar te stellen als losse standplaats. De marktleider kan beslissen dit niet te doen, als hij ervan op de hoogte is gebracht, dat de standplaatshouder door pech zijn plaats iets later zal innemen.

31.4. De standplaatshouder neemt de nodige voorzorgen om geen lawaai- of milieuhinder te veroorzaken. Het gebruik van geluidsinstallaties is toegelaten, mits voorafgaande toestemming van de marktleider, in de mate dat dit geen hinder veroorzaakt voor andere deelnemers aan de markt, omwonenden en passanten.

31.5. De standplaatsen, de marktplaats en de openbare weg moeten steeds rein gehouden worden. Iedere marktkramer en zijn personeel moeten de nodige maatregelen treffen om bevuilding van de standplaats en de omgeving ervan door weggeworpen verpakking en dergelijke te voorkomen door o.a.:

- zelf vuilnisbakken rond zijn marktkraam of winkelwagen te plaatsen, zodanig dat zowel hijzelf als zijn klanten en voorbijgangers er gebruik van kunnen maken
- zijn standplaats na afloop van de markt in ordentelijke toestand brengen

De marktkramers moeten zelf hun afval meenemen na afloop van de markt.

Bij het verlaten van de marktplaats moeten de standplaatsen en de marktplaats in reine toestand verkeren. Er mag geen vuilnis of afval achtergelaten worden.

Er mag geen schade toegebracht worden aan het wegdek of de bevoering van de marktplaats. Bij beschadiging of bevuilding van de bevoering of wegdek vallen de herstelling- of reinigingskosten ten laste van de in gebreke bevonden marktkramer.

De marktkramen mogen op geen enkele wijze aan de bevoering vastgehecht worden. De marktkramers moeten er de nodige maatregelen treffen om te voorkomen dat de bevoering bevuild wordt door vetten of oliën.

31.6. Het volledige marktterrein moet ontruimd zijn door alle deelnemers en hun voertuigen om 19.00 uur.

31.7. Er kan elektriciteit worden afgenomen van de vaste elektriciteitskast van de gemeente, die zich bevindt nabij het 'OC Markthuis'. Dit dient te gebeuren met materiaal conform de wetgeving. Bovendien dienen de kabels op zo'n wijze te worden aangebracht, dat zij geen hinder vormen voor de marktbezoeker. Indien de marktleider vaststelt dat ze een gevaar opleveren voor de openbare veiligheid, kan hij deze doen wegnemen en/of ze op een ordentelijke manier te laten aanbrengen.

31.8. Het gebruik van gastoestellen dient te gebeuren conform de wettelijke voorschriften.

31.9. Het is verboden om voertuigen op de openbare plaatsen waar de markt wordt gehouden te laten staan langer dan nodig is om het lossen of het laden van de koopwaren, behalve:

- winkelwagens- of winkelaanhangwagens
- voertuigen die zodanig kunnen worden ingebouwd, dat ze geen hinder veroorzaken voor de organisatie van de markt. De rechte lijn vooraan dient echter te worden aangehouden.

Voertuigen die de plaats innemen van een mogelijke standplaats van een kraam, of die een gevaar opleveren voor de veiligheid, dienen steeds te worden verplaatst.

31.10. Iedereen aan wie toelating verleend werd om deel te nemen aan het marktgebeuren, heeft de verplichting op een positieve manier bij te dragen tot een vlot verloop en hinder te vermijden.

31.11. De marktkramers moeten in alle omstandigheden de wettelijke en reglementaire bepalingen naleven. Zij moeten zich schikken naar de onderrichtingen van de marktleider. Deelnemers kunnen klachten tegen vermeende onrechtvaardigheden indienen bij het college van Burgemeester en Schepenen.

31.12. Op de markt is het maken van muziek, al dan niet elektronisch versterkt, onderworpen aan de voorafgaande en schriftelijke toestemming van de burgemeester.

31.13. Het is de marktkramers verboden zich buiten hun standplaats te begeven om de kopers tegemoet te gaan, hun waren aan te prijzen of te koop aan te bieden of om op welke manier dan ook reclame te maken.

31.14. Het is verboden om als publiekslokker levende dieren tentoon te stellen,

31.15. Loterijen, tombola's, kans- en/of geldspelen worden niet toegelaten op de markt.

31.16. Indien een marktkramer een standplaats inneemt zonder de vereiste toelating, kan de marktleider zijn winkelwagen of kraam onmiddellijk van de markt laten verwijderen, op kosten en risico van de overtreder.

31.17. De tarieven inzake standgeld wordt vastgesteld bij middel van een afzonderlijk gemeenteraadsbesluit "gemeentelijke plaatsrechten op markten" en dient ter plaatse te worden betaald aan de marktleider, tegen afgifte van een ontvangstbewijs. Marktkramers, die een driemaandelijks abonnement hebben, dienen het standgeld te vereffenen door overschrijving op rekeningnummer 091-0002201-96 van het gemeentebestuur Houthulst, Markt 1, 8650 Houthulst, met de vermelding "markt abonnement 1°, 2°, 3° of 4° kwartaal en het jaartal".

De standplaatsen waarvoor het driemaandelijkse plaatsgeld niet op tijd wordt vereffend, worden beschikbaar gesteld vanaf de vierde donderdag van het kwartaal waarvoor de vereffening moest gebeuren.

31.18. De marktkramers in voedingswaren dienen alle voorschriften van het F.O.D. Volksgezondheid strikt na te leven.

Artikel 32 – Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 01/04/2024 en het voorgaand gemeentelijk reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van 20 augustus 2020 wordt opgeheven.



HOUTHULST

GEMEENTERAAD

21 maart 2024

UITTREKSEL

AANWEZIG

Kelly Es; voorzitter
Jeroen Vandromme; burgemeester
Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste; schepenen
Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Ronny Goderis, Maya Vervaeke; raadsleden
Dries Braeye; algemeen directeur

GENODIGDEN

VERONTSCHULDIGD Peter Van Ryckeghem; raadslid

AFWEZIG

6. Wijziging van het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005 en wet van 20 juli 2006, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10.

Decreet van 04 maart 2016 tot wijziging van artikelen 10 en 17 van de wet van 25 juni 1993.

Het Koninklijk Besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Het decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikel 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Het decreet van 03 maart 2023 tot afschaffing van de voorafgaande machtiging voor de uitoefening van ambulante of kermisactiviteiten en tot wijziging van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 22 september 2023 tot wijziging van het KB van 22 juni 2003 betreffende de controletaak van de erkende ondernemingsloketten ter gelegenheid van de inschrijving van handels- of ambachtsondernemingen in de Kruispuntbank van Ondernemingen, het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en de ambulante activiteiten in kermisgastronomie en tot opheffing van het KB van 24 september 2006 houdende vaststelling van de vergoeding van de erkende ondernemingsloketten voor het beheer van de machtigingen van ambulante activiteiten en van de machtiging van kermisactiviteiten.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 augustus 2007 met betrekking tot het vaststellen van het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein.

De wijziging van het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 20 augustus 2020.

FEITEN EN CONTEXT

De Vlaamse regering wenste de regelgeving over ambulante en kermisactiviteiten te actualiseren.

Ze wil hiermee de lokale autonomie verhogen, op nieuwe consumententrends inspelen, de administratieve lasten verlagen en meer rechtszekerheid bieden.

Intussen werden de nodige regelgevende stappen gemaakt en vanaf 01 april gaan alle wijzigingen van deze hervorming in.

Het marktreglement voldoet niet meer aan deze nieuwe wetgeving en moet daarom aangepast worden.

Er werd een ontwerp gewijzigd marktreglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein, opgemaakt.

Met eenparigheid van stemmen.

STEMRESULTAAT**BESLUIT:****Artikel 1**

De gemeenteraad keurt het gewijzigde marktreglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein, goed.

Artikel 2

Het gewijzigde marktreglement treedt in werking vanaf 01 april 2024.

Artikel 3

Dit besluit en het bijbehorend marktreglement worden bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking cf. artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

GEDAAN IN ZITTING, PLAATS EN DATUM ALS TEN HOOFDE.

De algemeen directeur,
(get.) Dries Braeye

De voorzitter
(get.) Kelly Es

Voor eensluidend afschrift :

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Kelly Es