



HOUTHULST

GEMEENTERAAD
20 januari 2022

NOTULEN

AANWEZIG	Kelly Es; voorzitter Joris Hindryckx; burgemeester Jeroen Vandromme, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Peter Van Ryckeghem, Ann Vansteenkiste; schepenen Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, , Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Olivia Masselin, Lisa Callebert, Ronny Goderis; raadsleden Dries Braeye; algemeen directeur
GENODIGDEN	
VERONTSCHULDIGD	Karien Vanthuyne, raadslid.
AFWEZIG	
PLAATS	Ingevolge de epidemiologische situatie en cf. het besluit dd. 14 december 2021 van burgemeester Joris Hindryckx vergadert de gemeenteraad op digitale wijze.
AANVANGSUUR	20:30 uur.

BESLISSINGEN.

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32 3° en 4°, betreffende de goedkeuring van de notulen in de eerstvolgende zitting.

FEITEN EN CONTEXT Het verslag van de zitting van 16 december 2021.

STEMRESULTAAT Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel Het verslag van de zitting van 16 december 2021 wordt goedgekeurd.

2. Akteneming van het ontslag van gemeenteraadslid Karien Vanthuyne - installatie van een opvolgend gemeenteraadslid - vaststelling rangorde van de gemeenteraadsliden.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :
⇒ artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
⇒ artikel 6§3, betreffende het onderzoek van de geloofsbrieven
⇒ artikel 6§7, betreffende de rangorde van de raadsleden
⇒ artikel 13 1°, betreffende het ontslag van een gemeenteraadslid
⇒ artikel 14, betreffende o.a. de vervanging van gemeenteraadsliden door hun opvolger
⇒ artikel 70, betreffende het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

VOORGESCHIEDENIS Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 08 juli 2011, in het bijzonder op artikel 169. Gemeenteraadsbeslissing dd. 02 januari 2019 (installatievergadering) waarbij de leden van de gemeenteraad worden aangesteld en de eed als gemeenteraadslid afleggen.

FEITEN EN CONTEXT Brief (e-mail) dd. 30 december 2021 van gemeenteraadslid Karien Vanthuyne, geboren te leper op 31 december 1960, wonende Groenestraat 1/C te 8650

Houthulst, gericht aan gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es en algemeen directeur Dries Braeye, waarbij zij meedeelt dat zij ontslag neemt als gemeenteraadslid. Dit ontslag is definitief van zodra de voorzitter deze kennisgeving ontvangt. Overeenkomstig artikel 70 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, houdt dit van rechtswege ook het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

Een gemeenteraadslid dat ontslag neemt, wordt overeenkomstig artikel 14 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, vervangen door zijn opvolger.

De opvolger wordt aangewezen overeenkomstig het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 08 juli 2011.

De vervanging dient te gebeuren door de eerste opvolger die hiertoe in aanmerking komt.

Artikel 14 van het Decreet over het Lokaal Bestuur regelt de aanstelling van de gemeenteraadsleden. De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van de verkozen gemeenteraadsleden.

De gemeenteraad gaat na of de verkozenen voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en of er geen onverenigbaarheden bestaan.

Mevrouw Julie Descheppere, geboren te Poperinge op 21 juni 1978, wonende Nijverheidsstraat 20 te 8650 Houthulst, komt als eerste opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet zij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

Mevrouw Julie Descheppere werd op 02 januari 2019 reeds geïnstalleerd als effectief gemeenteraadslid en komt dus niet in aanmerking.

De heer Marc De Meulemeester, geboren te Zwevegem op 28 oktober 1952, wonende Beukelstraat 11 te 8650 Houthulst, komt als tweede opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort, en bijgevolg voldoet hij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

De heer Marc De Meulemeester heeft bij schrijven dd. 04 januari 2022 meegedeeld te verzaken aan zijn installatie als effectief gemeenteraadslid, en komt dus niet in aanmerking.

Mevrouw Elien Clauw, geboren te Poperinge op 15 mei 1987, wonende Stationsstraat 6 te 8650 Houthulst, komt als derde opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet zij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

Mevrouw Elien Clauw heeft bij schrijven dd. 10 januari 2022 meegedeeld te verzaken aan haar installatie als effectief gemeenteraadslid, en komt dus niet in aanmerking.

Mevrouw Tanja Greitsch, geboren te Roeselare op 19 februari 1972, wonende Hoge Ieperweg 19 te 8650 Houthulst, komt als vierde opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet zij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

Mevrouw Tanja Greitsch werd op 16 september 2021 reeds geïnstalleerd als effectief gemeenteraadslid en komt dus niet in aanmerking.

Mevrouw Petra Callens, geboren te Diksmuide op 12 februari 1969, wonende Mgr. Schottestraat 72 te 8650 Houthulst, komt als vijfde opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet zij om te worden aangesteld als titelvoerend gemeenteraadslid.

Mevrouw Petra Callens heeft bij schrijven dd. 10 januari 2022 meegedeeld te verzaken aan haar installatie als effectief gemeenteraadslid, en komt dus niet in aanmerking.

De heer Daan Blomme, voorheen wonende Kantwerkersstraat 4 te 8650 Houthulst, komt als zesde opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort, doch is

sedert 16 juni 2021 ingeschreven in de Pastoor D. Vanhautestraat 11/B104 te 8610 Kortemark, en komt bijgevolg wegens het niet langer voldoen aan de vereisten van verkiesbaarheid niet in aanmerking om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

De heer Gil Trybou, geboren te Roeselare op 16 mei 1994, wonende 7°-Geniestraat 22 te 8650 Houthulst, komt als zevende opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet hij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

De heer Gil Trybou heeft schriftelijk meegedeeld te verzaken aan zijn installatie als effectief gemeenteraadslid, en komt dus niet in aanmerking.

De heer Nick Geers, geboren te Gent op 18 februari 1968, wonende Leeuweriksstraat 31 te 8650 Houthulst, komt als achtste opvolger voor op de lijst nr. 2 : N-VA, zijnde dezelfde lijst als deze waartoe het ontslagnemend gemeenteraadslid behoort en bijgevolg voldoet hij om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

Na onderzoek van de geloofsbrieven van voornoemde opvolger, blijkt dat hij nog steeds voldoet aan alle vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid, hetzij wegens uitoefening van een bediening, hetzij wegens bloed- of aanverwantschap.

Het bewijs geleverd is dat de voornoemde opvolger Belg is en aan de voorwaarden van leeftijd en woonst voldoet.

Bij het hervaststellen van de rangorde van de raadsleden dient er rekening mee te worden gehouden dat de heer Nick Geers gedurende de periode vanaf 02 januari 2013 tot en met 01 januari 2019 heeft gezeteld als effectief gemeenteraadslid.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als gemeenteraadslid van Karien Vanthuyne, geboren te Ieper op 31 december 1960, wonende Groenestraat 1/C te 8650 Houthulst.

Artikel 2

⑩ de heer Nick Geers, wordt onmiddellijk verzocht om in openbare vergadering van deze zitting, in de handen van de gemeenteraadsvoorzitter, de eed als effectief gemeenteraadslid af te leggen

⑩ de heer Nick Geers legt in handen van de gemeenteraadsvoorzitter de volgende eed af : "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen"

⑩ de heer Nick Geers, geboren te Gent op 18 februari 1968, wonende Leeuweriksstraat 31 te 8650 Houthulst, wordt met onmiddellijk ingang aangesteld tot effectief gemeenteraadslid.

Artikel 3

Overeenkomstig artikel 68 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, wordt de heer Nick Geers door zijn aanstelling als effectief gemeenteraadslid van rechtswege ook effectief lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 4

De gemeenteraad stelt de rangorde van de gemeenteraadsleden als volgt opnieuw vast :

1	VERBEURE Erik
2	HINDRYCKX Joris
3	VANSTEENKISTE Ann
4	BAILLEUL Nadine
5	VAN RYCKEGHEM Peter
6	VANDROMME Jeroen
7	VANDEWALLE Tessa
8	VANDE MOORTEEL Kristof
9	ES Kelly
10	VANHEVEL Filip
11	GHEYSEN Dirk
12	GEERS Nick
13	BEGHEIN Eric
14	DESCHEPPERIE Julie

15	KIMPE Birger
16	DELHEYE Dries
17	DESPIERRE Filip
18	MASSELIN Olivia
19	CALLEBERT Lisa
20	GREITSCH Tanja
21	GODERIS Ronny

Op voorstel van gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es gaat de gemeenteraad eenparig akkoord om - alvorens over te gaan tot de verdere afhandeling van de dagorde - nu eerst de agendapunten 9 en 10 in verband met een hoogdringend agendapunt te behandelen.

9. Beslissing om agendapunt toe te voegen bij hoogdringendheid.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :
 ① artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
 ① art 23, betreffende het als spoedeisend toevoegen van agendapunten aan de dagorde.

FEITEN EN CONTEXT Alleen in spoedeisende gevallen kan een agendapuntpunt worden toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad. Hiertoe wordt besloten door ten minsten twee deren van de aanwezige leden.
 Voorstel van gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es, om het volgende agendapunt als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde : “Verkiezing van een lid van de politieraad”.

STEMRESULTAAT Meer dan twee derde van de aanwezige gemeenteraadsleden besluiten om het agendapunt “Verkiezing van een lid van de politieraad” als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde, met name : Kelly Es, Joris Hindryckx, Jeroen Vandromme, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Peter Van Ryckeghem, Ann Vansteenkiste, Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Olivia Masselin, Lisa Callebert, Ronny Goderis.
 Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel Het hierna vermeld agendapunt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad : “Verkiezing van een lid van de politieraad”.

10. Verkiezing van een lid van de politieraad.

Gedurende de bespreking en stemming over dit agendapunt wordt het voorzitterschap van de vergadering waargenomen door burgemeester Joris Hindryckx.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
 Wet van 07 december 1998 (gewijzigd bij wet van 01 december 2006) tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, verder “WGP” genoemd.
 Koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad.

De Ministeriële Omzendbrief van 12 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraadsleden van een meergemeentezone.
VOORGESCHIEDENIS De politieraad van de meergemeentezone Polder is samengesteld uit 17 verkozen leden. Hiervan zijn er vier leden van de gemeenteraad van Houthulst.

Gemeenteraadsbeslissing dd. 02 januari 2019 (installatievergadering) waarbij de leden van de gemeenteraad worden aangesteld en de eed als gemeenteraadslid afleggen.

Gemeenteraadsbeslissing dd. 25 april 2019, waarbij de effectieve leden van de politieraad, o.a. mevrouw Karien Vanthuyne wordt verkozen.

Besluit dd. 16 mei 2019 van de bestendige deputatie, waarbij de verkiezing op 25 april 2019 van de leden van de gemeente Houthulst in de politieraad van de politiezone Polder geldig wordt verklaard.

Gemeenteraadsbeslissing dd. 20 januari 2022, waarbij akte wordt genomen van het ontslag van gemeenteraadslid Karien Vanthuyne en een opvolger wordt aangesteld als effectief gemeenteraadslid.

FEITEN EN CONTEXT

Schrijven (e-mail) van 30 december 2021, van gemeenteraadslid Karien Vanthuyne aan gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es, waarbij zij mededeelt dat zij haar ontslag geeft als gemeenteraadslid.

Door dit ontslag als gemeenteraadslid is zij tevens ontslagnemend als lid van de politieraad.

Artikel 19 van de WGP bepaalt dat wanneer een effectief lid van de politieraad ophoudt deel uit te maken van der politieraad en hij geen opvolger(s) heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordracht van het te vervangen lid hebben ondertekend, gezamenlijk een kandidaat effectief lid (en één of meer kandidaat opvolgers) voordragen.

In dat geval wordt deze voorgedragen kandidaat effectief lid (en ook de eventuele kandidaat opvolgers in orde van voordracht) verkozen verklaard.

Akte van voordracht van kandidaat effectief lid van de politieraad op naam van gemeenteraadslid Filip Vanhevel, geboren te Roeselare op 25 maart 1974, wonende Akkerwindestraat 5 te 8650 Houthulst.

Alle actieve gemeenteraadsleden die de vorige voordrachtakte voor verkiezing van de leden van de politieraad hebben ondertekend hebben ook deze voordrachtakte ondertekend en staan vermeld op de voordrachtakte. Hiermee is voldaan aan de voorwaarden waarbij er dus niet moet gestemd worden. De ingediende voordrachtakte is voldoende om deze raadsleden af te kondigen als lid van de politieraad.

De burgemeester stelt vast dat de akte van voordracht van de kandidaat effectief-lid van de politieraad :

- ☆ voldoet aan de voorwaarden zoals vermeld in artikelen 15 en 19 van de WGP
- ☆ melding maakt van de volgende kandidaat-opvolger : gemeenteraadslid Nick Geers, geboren te Gent op 18 februari 1968, wonende Leeuweriksstraat 31 te 8650 Houthulst
- ☆ geen melding maakt van de einddatum van het mandaat.

Met eenparigheid van stemmen.

STEMRESULTAAT

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag dd. 20 januari 2022 van mevrouw Karien Vanthuyne als effectief lid van de politieraad van de politiezone Polder.

Artikel 2

- ☆ De voorgedragen kandidaat effectief lid van de politieraad van de politiezone Polder, gemeenteraadslid Filip Vanhevel, geboren te Roeselare op 25 maart 1974, wonende Akkerwindestraat 5 te 8650 Houthulst, wordt verkozen verklaard als effectief lid van de politieraad.
- ☆ De voorgedragen kandidaat opvolgend lid van de politieraad van de politiezone Polder, gemeenteraadslid Nick Geers, geboren te Gent op 18 februari 1968, wonende Leeuweriksstraat 31 te 8650 Houthulst, wordt verkozen verklaard als opvolgend lid van de politieraad.

Artikel 3

Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan :

- ☆ de Politiezone Polder, Rijkswachtstraat 8 te 8600 Diksmuide
- ☆ de Federale Diensten van de Gouverneur, het FOD Binnenlandse Zaken, FAC Kamgebouw, Koning Albert I-laan 1-5 bus 6 te 8200 Brugge.

Op voorstel van gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es gaat de gemeenteraad eenparig akkoord om de agendapunten 3, 4 en 5 in verband met de kerkfabrieken gezamenlijk te behandelen.

3. Kerkfabriek St. Bavo Merkem - budget 2022 - akteneming.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur, artikelen 2 en 40. Decreet van 7 mei 2004 – de materiële organisatie en werking van de erkende eredienst, de artikelen 2 en 47.
FEITEN EN CONTEXT	De beslissing van 20 mei 2021 van de kerkraad St. Bavo Merkem waarbij het budget 2022 van de kerkfabriek werd vastgelegd. Het budget werd op 08 december 2021 ontvangen op het bisdom met het oog op het voor advies voor te leggen aan de bisschop van Brugge. Het gunstig advies van het bisdom Brugge, Heilige Geeststraat 4 in 8000 Brugge.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

<u>Enig artikel</u>	Er wordt akte genomen van het budget 2022 van de kerkfabriek St. Bavo Merkem.
---------------------	---

4. Kerkfabriek St. Jan Baptist Houthulst - budget 2022 - akteneming.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur, artikelen 2 en 40. Decreet van 7 mei 2004 – de materiële organisatie en werking van de erkende eredienst, de artikelen 2 en 47.
FEITEN EN CONTEXT	De beslissing van 15 oktober 2021 van de kerkraad St. Jan Baptist Houthulst waarbij het budget 2022 van de kerkfabriek werd vastgelegd. Het budget werd op 15 december 2021 ontvangen op het bisdom met het oog op het voor advies voor te leggen aan de bisschop van Brugge. Het gunstig advies van het bisdom Brugge, Heilige Geeststraat 4 in 8000 Brugge.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

<u>Enig artikel</u>	Er wordt akte genomen van het budget 2022 van de kerkfabriek St. Jan Baptist Houthulst.
---------------------	---

5. Kerkfabriek St. Kristoffel Klerken - budget 2022 - akteneming.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur, artikelen 2 en 40. Decreet van 7 mei 2004 – de materiële organisatie en werking van de erkende eredienst, de artikelen 2 en 47.
FEITEN EN CONTEXT	De beslissing van 21 juni 2021 van de kerkraad St. Kristoffel Klerken waarbij het budget 2022 van de kerkfabriek werd vastgelegd. Het budget werd op 15 november 2021 ontvangen op het bisdom met het oog op het voor advies voor te leggen aan de bisschop van Brugge. Het gunstig advies van het bisdom Brugge, Heilige Geeststraat 4 in 8000 Brugge.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

<u>Enig artikel</u>	Er wordt akte genomen van het budget 2022 van de kerkfabriek St. Kristoffel Klerken.
---------------------	--

6. Politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties - aanpassing van Titel VI artikel 58 : verplichte mededeling van de huurprijs en de gemeenschappelijke lasten – goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Bestuursdecreet van 07 december 2018.

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikels 119, 119 bis, gewijzigd bij de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties , 133, 134 , 134 sexties, ingevoerd bij de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en 135.

Vlaams Woninghuurdecreet van 09 november 2018, in het bijzonder artikel 4 betreffende de verplichting de gevraagde huurprijs en gemeenschappelijke lasten te vermelden bij elke officiële of publieke mededeling.

VOORGESCHIEDENIS

Politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties, goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 november 2015.

FEITEN EN CONTEXT

Voorstel dd. 13 december 2021 van Woonwinkel West, Streekhuis Westhoek, Woumenweg 100 te 8600 Diksmuide, om het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties in overeenstemming te brengen met de nieuwe versoepelde richtlijnen van Wonen Vlaanderen voor de afficheringsplicht bij het verhuren van een woonegelegenheid.

De volgende aanpassing wordt voorgesteld : In Titel VI – artikel 58 de volgende zin toe te voegen “Een digitaal zoekertje waarin die informatie terug te vinden is en waarnaar affiches verwijzen, volstaat”.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De volgende aanpassing aan Titel VI - artikel 58 van het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties dd. 17 november 2015, wordt goedgekeurd :

“ Titel VI: verplichte mededeling van het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten bij elke officiële of publieke aankondiging van de verhuring van een goed bestemd voor bewoning in de private sector.

Art. 58 - aankondigingsplicht. Elke verhuring van een goed dat bestemd is voor bewoning in de ruime betekenis houdt de verplichting in bij elke officiële of publieke mededeling het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten te vermelden. Een digitaal zoekertje waarin die informatie terug te vinden is en waarnaar affiches verwijzen, volstaat. Het niet of onvolledig naleven door de verhuurder of zijn gemachtigde van deze verplichting is een inbreuk die valt onder onderhavig reglement. “

Artikel 2

De in artikel 1 vermelde aanpassing van Titel VI – artikel 58 van het Politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties dd. 17 november 2015, wordt van toepassing met onmiddellijke ingang.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Woonwinkel West en aan de politiezone Polder.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking cf. artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

7. Aanstellen van een ontwerper voor de nieuwe bibliotheek op de Markt te Houthulst - goedkeuring van het bestek, de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van €140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITEN EN CONTEXT

In het kader van de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de nieuwe bibliotheek op de Markt te Houthulst" werd een bestek met nr. 2022028 opgesteld door de dienst openbaar domein.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op €80.000,00 incl. 21% btw (voortgaande op een ereloon van 8%).

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 2210007/07030-3/1/2/01.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022028 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de nieuwe bibliotheek op de Markt Houthulst" wordt goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt €80.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 2210007/07030-3/1/2/01.

BESPREEKPUNTEN.

8. Varia.

Schepen Erik verbeure geeft een omstandige update over de diverse wegenwerken die in het voorjaar 2022 zullen opstarten en/of uitgevoerd worden, met name :

- ☆ het herstel (vervangen van betonvakken) in de Driegrachtensteenweg (werken reeds begonnen) en de Ooievaarstraat
- ☆ het herasfalteren van diverse plattelandswegen : Brandhoekstraat, Rodesteestraat, Goedevrijdagstraat, Noordwallandstraat en een zijtak van de Westbroekstraat (nabij de wijk "Luighem")

- ☆ het volledig vernieuwen van het wegdek (in waterdoorlatende asfalt) en de riolering in de Borstelstraat (inclusief de aanleg van nutsvoorzieningen in het kader van de twee toekomstige verkavelingsprojecten)
- ☆ het herasfalteren van de Akkerstraat, de Noordstraat en een gedeelte van de Mosselstraat eveneens in waterdoorlatende asfalt
- ☆ het herasfalteren van de Zegstraat (gedeelte tussen de Schoolstraat en de Veldstraat) en de Schoolstraat (gedeelte tussen de Zegstraat en de Vrijbosstraat)
- ☆ de werken in het kader van de “Doorstroom Jonkershove”, waarvan het dossier zal worden voorgelegd in de gemeenteraadszitting van februari
- ☆ de Smissestraat (gewest N301), die volledig (van borduur tot borduur) zal worden vernieuwd, namelijk uitgraven bestaand wegdek, vervangen defecte straatkolken, herfunderen, en herasfalteren) Tevens zal het beurtelings parkeren worden afgeschaft en de parkeervakken worden herschikt (rekening houdende met de maximale veiligheid in de schoolomgeving)

Om de hinder voor de omwonenden te beperken zullen deze werken in vier fases worden uitgevoerd gedurende de periode vanaf 28 februari tot omstreeks 20 april.

Betreffende de herstellingswerken in de Driegrachtensteenweg suggereert raadslid Filip Vanhevel om op enige afstand van de Driegrachtenbrug een oversteekplaats voor fietsers te markeren op het wegdek.

Schepen Tessa Vandewalle antwoordt hierop dat de eigenlijke fietsoversteek onder de brug is, doch is het ermee eens dat veel (vooral snellere) fietsers hiervan geen gebruik maken en inderdaad de rijweg dwarsen. Zij zal de situatie met de lokale politie bespreken.

Na het bedanken van schepen Erik Verbeure voor de steeds zeer snelle opvolging van diverse verzoeken vraagt Raadslid Tanja Greitsch om een andere oplossing te vinden voor het maaien van gras in de bermten waarbij momenteel het gemaaid gras in de naastliggende gracht valt.

Schepen Erik Verbeure deelt mee dat dit probleem gekend is en momenteel wordt geëvalueerd om een betere manier van maaien van de bermten te vinden.

Raadslid Julie Descheppere vraagt wanneer de verzekeringsportefeuille van de gemeente laatst werd nagekeken.

Gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es komt tussen om te zeggen dat deze vraag hier nu niet zomaar tijdens de varia kan behandeld worden en stelt voor om dit verzoek via een agendapunt in te dienen.

Omtrent de collegebeslissing van 16 december 2021 betreffende het organiseren van kampen in de zomermaanden 2022 merkt raadslid Julie Descheppere op dat er slechts gedurende twee weken “kampen” worden georganiseerd en vraagt of dit aanbod nog zal worden uitgebreid.

Schepen Jeroen Vandromme antwoordt dat, na overleg met schepen Ann Vansteenkiste en de dienst vrije tijd, deze kampen worden ingericht op de meest cruciale momenten waarop meest vraag is naar kinderopvang. Ook zullen er tijdens de paasvakantie reeds kampen worden georganiseerd, en zal afhankelijk van het aantal inschrijvingen in deze kampen, het aanbod in de zomer eventueel worden uitgebreid.

Raadslid Julie Descheppere vraagt of de gemeente de sportverenigingen op de hoogte heeft gesteld van de mogelijkheid om in te tekenen voor groepsaankoop van sportinfrastructuur.

Schepen Jeroen Vandromme antwoordt dat dit project van Sport Vlaanderen pas twee weken geleden is opengezet en momenteel betrekking heeft op de groepsaankoop van robotmaaiers voor de grasvelden, hetgeen momenteel door de gemeente zelf wordt gedaan. De aankoop van divers kleiner materiaal is nog niet opengesteld. Bovendien worden deze materialen door de gemeente zelf aangekocht en dienen de verenigingen deze niet aan te kopen. De gemeente volgt deze aangelegenheid van nabij op (zoals momenteel de aankoop van robotmaaiers).

Raadslid Eric Beghein drukt zijn tevredenheid uit betreffende het herstel van de Smissestraat, en vraagt naar de stand van zaken in het dossier “Driegrachtsite”.

Schepen Jeroen Vandromme deelt mee dat momenteel de laatste werken worden uitgevoerd.

Aangezien de provincie West-Vlaanderen een belangrijke partner is in dit project zal na overleg met de bestendig deputatie een datum (in april of begin mei) worden vastgelegd voor de officiële opening.

Raadslid Dirk Gheysen drukt zijn bezorgdheid uit betreffende de gevaarlijke situatie (vooral voor fietsers en bromfietzers) die wordt veroorzaakt door het grote hoogteverschil tussen de eigenlijke rijweg en de rest van de baan in de lepersteenweg en vraagt aan schepen Erik Verbeure om druk uit te oefenen bij de bevoegde instantie om dit op te lossen.

Schepen Erik Verbeure antwoordt dat de slechte staat van de lepersteenweg reeds een jaar geleden werd besproken met het Agentschap Wegen en Verkeer en dat er moet worden gewacht tot er enige financiële middelen zijn om de situatie te verbeteren en bevestigt dat verder zal worden aangedrongen op het herstel van de lepersteenweg.

Raadslid Dirk Gheysen stelt voor om in afwachting meer signalisatieborden te plaatsen.

Schepen Tessa Vandewalle deelt mee dat er momenteel reeds dergelijk borden geplaatst zijn en gaat akkoord om samen met schepen Erik Verbeure het plaatsen van bijkomende borden nader te bekijken.

Raadslid Filip Vanhevel betwijfelt het nut van het bijplaatsen van de voorgestelde borden, rekening houdende met het grote aantal diverse verkeers- en signalisatieborden die er momenteel reeds staan.

BESLUIT : Deze besprekingen geven geen aanleiding tot het nemen van een beslissing maar zijn wel raadpleegbaar via de opname van de gemeenteraad op de gemeentelijke website.

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Kelly Es