



HOUTHULST

GEMEENTERAAD
21 november 2024

NOTULEN

AANWEZIG Kelly Es; voorzitter
Jeroen Vandromme; burgemeester
Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste; schepenen
Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke; raadsleden
Dries Braeye; algemeen directeur

GENODIGDEN

VERONTSCHULDIGD

AFWEZIG

PLAATS Raadszaal gemeentehuis Houthulst.

AANVANGSUUR 20:45 uur

BESLISSINGEN.

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32 3° en 4°, betreffende de goedkeuring van de notulen in de eerstvolgende zitting.

FEITEN EN CONTEXT Het verslag van de zitting van 17 oktober 2024.

STEMRESULTAAT Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel Het verslag van de zitting van 17 oktober 2024 wordt goedgekeurd.

2. Meerjarenplan 2020-2025 - aanpassing 2024/1 en 2025/0 - goedkeuring deel OCMW.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND De bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017. Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

M2 : Staat van het financieel evenwicht									
Budgettair resultaat		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	2.241.088	1.630.203	1.297.023	2.741.335	656.866	1.823.557	2.016.978	2.334.966
a. Ontvangsten		13.024.058	12.769.808	13.575.107	15.813.092	18.385.764	18.673.820	18.899.517	17.152.801
b. Uitgaven		10.782.967	11.139.604	12.278.085	12.871.757	15.728.898	14.850.062	14.882.538	14.817.835
II. Investeringsaldo	(a-b)	-1.684.174	-1.464.002	-997.933	-854.962	-6.940.953	-879.378	-339.078	-340.884
a. Ontvangsten		907.781	332.522	922.447	319.718	1.056.883	227.350	227.350	227.350
b. Uitgaven		2.591.935	1.796.525	1.920.380	1.174.679	7.997.837	1.108.728	566.428	588.234
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	556.915	166.201	299.090	1.886.373	-6.284.087	944.179	1.677.900	1.994.083
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-3.323	-1.023.437	-192.989	2.679.008	-586.062	-280.356	-1.292.792	-1.213.372
a. Ontvangsten		1.436.117	405.137	1.205.805	3.946.869	779.985	1.115.913	15.181	15.181
b. Uitgaven		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.862	1.386.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	553.592	-857.236	106.101	4.565.381	-6.870.149	663.823	385.108	780.710
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		3.331.791	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.463.303	1.878.411
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.493.303	1.878.411	2.659.122
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.493.303	1.878.411	2.659.122

Autofinancieringsmarge		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Exploitatiesaldo		2.241.088	1.630.203	1.297.023	2.741.335	656.866	1.823.557	2.016.978	2.334.966
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	802.649	201.629	-101.572	1.473.673	-709.181	427.289	709.025	1.106.433

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Autofinancieringsmarge		802.649	201.629	-101.572	1.473.673	-709.181	427.289	709.025	1.106.433
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-533.335	-541.658	-489.762	-605.256	-721.191	-644.085	-709.972	-685.968
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		1.971.774	1.970.232	1.888.357	1.872.918	2.087.238	2.040.353	2.017.925	1.914.501
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	269.314	-340.028	-591.334	868.417	-1.430.372	-216.796	-947	420.465

STEMRESULTAAT

16 ja-stemmen (Kelly Es, Jeroen Vandromme, Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste, Nadine Bailleul, Dirk Gheysen, Eric Beghein, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke);

5 onthoudingen (Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Nick Geers, Tanja Greitsch, Julie Deschepere).

BESLUIT:**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2024/1-2025/0 van het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte van het OCMW goed.

Artikel 2

Deze goedkeuring wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website. Deze publicatie wordt via de geijkte weg digitaal gerapporteerd aan de toezicht houdende overheid.

3. Meerjarenplan 2020-2025 - aanpassing 2024/1 en 2025/0 - vaststelling deel gemeente.

MOTIVERING**JURIDISCHE GROND**

De bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 houdende de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025.

M2 : Staat van het financieel evenwicht									
Budgettair resultaat		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	2.241.088	1.630.203	1.297.023	2.741.335	656.866	1.823.557	2.016.978	2.334.966
a. Ontvangsten		13.024.056	12.769.808	13.575.107	15.613.092	16.385.764	16.873.620	16.899.517	17.152.601
b. Uitgaven		10.782.967	11.139.604	12.278.085	12.871.757	15.728.898	14.850.062	14.882.538	14.817.635
II. Investeringsaldo	(a-b)	-1.684.174	-1.464.002	-997.933	-854.962	-6.940.953	-879.378	-339.078	-340.884
a. Ontvangsten		907.761	332.522	922.447	319.718	1.056.683	227.350	227.350	227.350
b. Uitgaven		2.591.935	1.796.525	1.920.380	1.174.679	7.997.637	1.108.728	566.428	568.234
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	556.915	166.201	299.090	1.886.373	-6.284.087	944.179	1.677.900	1.994.083
IV. Financieringsaldo	(a-b)	-3.323	-1.023.437	-192.989	2.679.008	-586.062	-280.356	-1.292.792	-1.213.372
a. Ontvangsten		1.435.117	405.137	1.205.605	3.946.669	779.985	1.115.913	15.161	15.161
b. Uitgaven		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	553.592	-857.236	106.101	4.565.381	-6.870.149	663.823	385.108	780.710
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		3.331.791	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.493.303	1.878.411
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.493.303	1.878.411	2.659.122
VIII. Onbeschikbare gelden		0	0	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	3.885.384	3.028.148	3.134.248	7.699.629	829.480	1.493.303	1.878.411	2.659.122

Autofinancieringsmarge		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Exploitatiesaldo		2.241.088	1.630.203	1.297.023	2.741.335	656.866	1.823.557	2.016.978	2.334.966
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
b. Periodieke terugvordering leningen		0	0	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	802.649	201.629	-101.572	1.473.673	-709.181	427.289	709.025	1.106.433

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026	Mjp 2027
I. Autofinancieringsmarge		802.649	201.629	-101.572	1.473.673	-709.181	427.289	709.025	1.106.433
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	-533.335	-541.658	-489.762	-605.256	-721.191	-644.085	-709.972	-685.998
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		1.438.440	1.428.574	1.398.594	1.267.662	1.366.047	1.396.269	1.307.953	1.228.533
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		1.971.774	1.970.232	1.888.357	1.872.918	2.087.238	2.040.353	2.017.925	1.914.501
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	269.314	-340.028	-591.334	868.417	-1.430.372	-216.796	-947	420.465

STEMRESULTAAT

16 ja-stemmen (Kelly Es, Jeroen Vandromme, Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste, Nadine Bailleul, Dirk Gheysen, Eric Beghein, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke);

5 onthoudingen (Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Nick Geers, Tanja Greitsch, Julie Deschepere).

BESLUIT:**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt de aanpassing 2024/1-2025/0 van het meerjarenplan 2020-2025 jaar vast voor haar gedeelte.

De kredieten voor 2024 worden gewijzigd en deze voor 2025 worden vastgesteld. Deze vaststelling wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website. Deze publicatie wordt via de geijkte weg digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Artikel 2**4. Politiezone Polder - gewone dotatie 2025 - goedkeuring.****MOTIVERING****JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wet van 07 december 1998 tot de organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus – artikel 34.

Artikel 241 en gedeeltelijk Titel VI, hoofdstukken 1 en 2 Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.

Het ARPC – het Koninklijk Besluit van 05 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie.

De Ministeriële omzendbrief PLP 60 van 18 november 2020 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2021 ten behoeve van de politiezones.

FEITEN EN CONTEXT

Jaarlijks stelt de gemeenteraad de dotatie vast voor het lopende dienstjaar.

Er is een afspraak binnen het politiecollege om de dotatie jaarlijks met 2% te verhogen in de periode 2020-2025.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 : 6494100/04000.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt een gewone dotatie goed van 863.618,00 euro voor de politiekezone Polder voor het begrotingsjaar 2025.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om dit besluit digitaal over te maken aan de hogere overheid en aan de politiekezone Polder.

5. Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan nv Finiq - definitieve vaststelling.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Titel II Planning, Hfdst II Ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Het Besluit van 17 februari 2017 van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerd plannings-proces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffect-rapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.

VOORGESCHIEDENIS

- Op 15 april 2021 keurde de gemeenteraad het afleveren van een planologisch attest voor de nv Finiq (Stokstraat 43A te Houthulst) goed. Dit planologisch attest heeft in hoofdzaak betrekking op het regulariseren van verharding / parking en het plaatsen van een stofzuiginstallatie. Omwille van het afleveren van een planologisch attest is de gemeente verplicht voor het betreffende bedrijf een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) op te maken.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 29 juli 2021 het bestek en de gunningswijze voor de opmaak van een RUP ter vervanging van het BPA Sportcentrum, een RUP voor nv Anfiba en een RUP voor nv Finiq goed.
- In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2021 werd de opmaak van drie gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (met name voor de nv Finiq, voor de nv Anfiba en voor het Sportcentrum) gegend aan WVI (Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge).
- De WVI maakte een startnota op voor de opmaak van een RUP voor de nv Finiq. Hierin wordt onder andere het doel, de situering, de afbakening, het planningskader en het effectenonderzoek beschreven. Het plangebied situeert zich langs de Stokstraat, in landbouwgebied ten zuiden van de kern van Klerken. De site is deels gelegen in agrarisch gebied en deels in gebied voor KMO en ambacht. Het doel is de huidige ruimtelijke situatie van het betreffende bedrijf te bestendigen. Er dient geen extra ruimte buiten de site aangesneden te worden.
- De startnota werd goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2023. Er werd een openbaar onderzoek met een publieke raadpleging gehouden en de nodige adviezen werden aangevraagd.
- Rekening houdende met het opgemaakte verslag van het openbaar onderzoek en met de uitgebrachte adviezen werd een voorontwerp opgemaakt. Het voorontwerp werd goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 05 oktober 2023.
- Het voorontwerp en de slopingsnota werden voorgelegd bij de nodige instanties voor advies en aan de bevoegde dienst voor milieu-effectrapportage en veiligheidsrapportage. Het Team Omgevingseffecten van departement Omgeving Vlaanderen liet weten dat er geen plan-MER moest opgesteld worden. De bemerkingen werden verwerkt in een ontwerp rup dat voorlopig werd vastgesteld in de gemeenteraad van 21 maart 2024.

FEITEN EN CONTEXT

Het ontwerp van het RUP werd onderworpen aan een openbaar onderzoek en voorgelegd voor de nodige adviezen.

De Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening (GECORO) bundelde de resultaten van het openbaar onderzoek en de adviesinstanties en bracht op 01 oktober 2024 een gunstig advies zonder opmerkingen uit.

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van het advies van de GECORO op 24 oktober 2024.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) nv Finiq, definitief vast.

Artikel 2

Het GRUP nv Finiq wordt onmiddellijk bezorgd aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen en het Departement Omgeving.

6. Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan nv Anfiba - definitieve vaststelling.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Titel II planning, hoofdstuk II Ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerd planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen van 17 februari 2017.

VOORGESCHIEDENIS

- Op 15 mei 2018 keurde de gemeenteraad het afleveren van een planologisch attest voor de nv Anfiba (Iepersteenweg 5 te Houthulst) goed. De nv Anfiba is een historisch gegroeid bedrijf met als huidige handelsactiviteiten een tuin- en hobbycenter. Het situeert zich aan de rand van de kern van deelgemeente Merkem en wordt door een gewestweg ontsloten. Zo goed als alle bedrijfsgebouwen en -constructies zijn momenteel in een woonzone gesitueerd.
- Het planologisch attest heeft in hoofdzaak betrekking op een zonevreemde uitbreiding in agrarisch gebied, noodzakelijk om toe te laten dat het bedrijf zich op een concurrentiële manier verder kan ontwikkelen. Omwille van het afleveren van een planologisch attest is de gemeente verplicht voor het betreffende bedrijf een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) op te maken.
- Op 28 januari 2021 werd met betrekking tot de Iepersteenweg 5 een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de bestemming van een gebouw van winkel naar magazijn, het verbouwen, uitbreiden en exploiteren van een winkel en het aanleggen van een oprit met parkeerplaatsen voorwaardelijk vergund.
- Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 29 juli 2021 het bestek en de gunningswijze voor de opmaak van een RUP ter vervanging van het BPA Sportcentrum, een RUP voor nv Anfiba en een RUP voor nv Finiq goed.
- In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2021 werd de opmaak van drie gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (met name voor nv Finiq, voor nv Anfiba en voor het Sportcentrum) gegund aan de WVI (Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge).
- De WVI maakte een startnota op voor de opmaak van een RUP voor de nv Anfiba. Hierin wordt onder andere het doel, de situering, de afbakening, het plannings-kader en het effectenonderzoek beschreven. Het plangebied situeert zich t.h.v. de kruising van de gewestweg Iepersteenweg en de Kouterstraat in een bebouwde uitloper ten zuidoosten van de kern Merkem. Deze kern bevindt zich ten zuidwesten van de gemeente Houthulst. Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 57a 13ca en omvat de huidige bedrijfsterreinen, die deels onbebouwd zijn. Het bedrijf wenste zijn

bebouwing uit te breiden. Er diende geen extra ruimte buiten de site aangesneden te worden. De startnota werd goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2023.

- Naar aanleiding van de opmaak van de startnota werden een openbaar onderzoek met een publieke raadpleging gehouden en de nodige adviezen aangevraagd. Rekening houdende met het opgemaakte verslag van het openbaar onderzoek en met de uitgebrachte adviezen werd een voorontwerp opgemaakt. Het voorontwerp werd goedgekeurd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 05 oktober 2023.
- Het voorontwerp en de scopingsnota werden voorgelegd bij de nodige instanties voor advies en aan de bevoegde dienst voor milieu-effectrapportage en veiligheidsrapportage.
- Het Team Omgevingseffecten van het Departement Omgeving Vlaanderen liet weten dat er geen plan-MER moet opgesteld worden voor het voorliggend RUP.
- De adviezen werden verwerkt in een ontwerp RUP Anfiba. Dit RUP wil de het bestaan van het bedrijf met zijn huidige handelsactiviteit op korte en lange termijn bestendigen. Het ontwerp werd in de gemeenteraad van 21 maart 2024 voorlopig vastgesteld.

FEITEN EN CONTEXT

Het ontwerp RUP Anfiba werd onderworpen aan een openbaar onderzoek en voorgelegd voor de nodige adviezen.

De Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening (GECORO) bundelde de resultaten van het openbaar onderzoek en de uitgebrachte adviezen en bracht op 01 oktober 2024 een gunstig advies zonder opmerkingen uit.

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van het advies van de GECORO op 24 oktober 2024.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) nv Anfiba, definitief vast.

Artikel 2

Het GRUP Anfiba, wordt onmiddellijk bezorgd aan de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen en het Departement Omgeving.

7. Erosieproject Holleweg - onderhandse overeenkomst recht van opstal - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

VOORGESCHIEDENIS

Op 30 oktober 2006 werd door de gemeenteraad het gemeentelijk erosiebestrijdingsplan goedgekeurd.

Op 23 juni 2014 werd door het college van burgemeester en schepenen de vzw Inagro, centrum voor onderzoek en advies land- en tuinbouw, Ieperseweg 87 te 8800 Roeselare, als intergemeentelijke erosiecoördinator voor de uitwerking van het goedgekeurde erosieplan van Houthulst aangesteld.

Op 25 november 2021 werd door het college van burgemeester en schepenen een nieuwe afsprakennota met de vzw Inagro goedgekeurd.

FEITEN EN CONTEXT

In het kader van de uitvoering van het erosieproject 'Holleweg' is het nodig een onderhandse overeenkomst recht van opstal af te sluiten tussen de gemeente Houthulst en dhr. Johan Parmentier, wonende Predikboomstraat 3A, 8650 Houthulst met betrekking tot het recht van opstal op een deel van de percelen kadastraal gekend als Houthulst, 4e afdeling, sectie A, nrs. 122B, 123C, 124B5, 124Y4, 133/2, 134 en 135.

Deze overeenkomst heeft tot doel het mogelijk maken om kleinschalige bodemerosiemaatregelen te realiseren zoals houthakseldammen, grasbufferstroken, geknikte opritten en aarden bermten. Het recht van opstal zal gelden voor een termijn van 20 opéénvolgende jaren, die ingaat het jaar van oplevering van de

werken. Het recht van opstal wordt verleend en aanvaard tegen betaling door de opstalhouder aan de opstalverlener van een éénmalige vergoeding van 0,905 €/m². De oppervlakte wordt geraamd op 1.458 m². De definitieve oppervlakte en het bedrag van de vergoeding zullen vastgelegd worden na de realisatie van de werken door opmeting van het terrein door een landmeter.

FINANCIËLE GEVOLGEN De éénmalige vergoeding voor het recht van opstal wordt geraamd op 1.319 euro. Het nodig budget zal voorzien worden bij de eerst volgende aanpassing van het meerjarenplan in 2025.

STEMRESULTAAT Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De overeenkomst tussen de gemeente Houthulst en dhr. Johan Parmentier, wonende Predikboomstraat 3A, 8650 Houthulst, met betrekking tot het recht van opstal op een deel van de percelen kadastraal gekend als Houthulst, 4e afdeling, Sectie A, nrs. 122B, 123C,124B5, 124Y4, 133/2, 134 en 135 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Bij de eerst volgende aanpassing van het meerjarenplan in 2025 zal budget voorzien worden.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Jeroen Vandromme en algemeen directeur Dries Braeye, worden belast met het ondertekenen van de overeenkomst.

8. Erosieproject Holleweg - overeenkomst gebruiker - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

VOORGESCHIEDENIS Op 30 oktober 2006 werd door de gemeenteraad het gemeentelijk erosiebestrijdingsplan goedgekeurd.

Op 23 juni 2014 werd door het college van burgemeester en schepenen de vzw Inagro, centrum voor onderzoek en advies land- en tuinbouw, Ieperseweg 87 te 8800 Roeselare, als intergemeentelijke erosiecoördinator voor de uitwerking van het goedgekeurde erosieplan van Houthulst aangesteld.

Op 25 november 2021 werd door het college van burgemeester en schepenen een nieuwe afsprakennota met de vzw Inagro goedgekeurd.

FEITEN EN CONTEXT

In het kader van de uitvoering van het nieuwe erosieproject 'Holleweg' is het nodig een 'overeenkomst gebruiker' af te sluiten tussen de gemeente Houthulst en de heren Jan & Edward Debacker, wonende Hillestraat 17 te 8600 Diksmuide en wonende Predikboomstraat 3 te 8650 Houthulst voor de percelen kadastraal gekend als Houthulst, 4^e afdeling, sectie A, nrs. 122B, 123C,124B5, 124Y4, 133/2, 134 en 135.

Deze overeenkomst heeft tot doel het mogelijk maken om kleinschalige bodemerosiemaatregelen te realiseren zoals houthakseldammen, grasbufferstroken, geknikte opritten en aarden bermten.

De overeenkomst zal gelden voor een termijn van 20 opéénvolgende jaren, die ingaat het jaar van oplevering van de werken. Aan de gebruikers van bovenvermelde percelen wordt een vergoeding van 0,19 euro/m²/jaar uitbetaald voor een termijn van 20 jaar. Deze vergoeding dekt verliezen qua oppervlakte (teeltopbrengst) en eventuele extra kosten voor de gebruiker. De geraamde oppervlakte bedraagt 1.458 m².

De definitieve oppervlakte en bedrag van de vergoeding zullen vastgelegd worden na de realisatie van de werken door opmeting van het terrein door een landmeter.

FINANCIËLE GEVOLGEN De geraamde vergoeding bedraagt 277 euro per jaar. Het nodig budget zal voorzien worden bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan in 2025.

STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.
BESLUIT:	
<u>Artikel 1</u>	De overeenkomst tussen de gemeente Houthulst en de heren Jan & Edward Debacker, wonende Hillestraat 17 te 8600 Diksmuide en wonende Predikboomstraat 3 te 8650 Houthulst met betrekking tot het gebruiken van de percelen kadastraal gekend als Houthulst, 4 ^e afdeling, sectie A, nrs. 122B, 123C, 124B5, 124Y4, 133/2, 134 en 135 wordt goedgekeurd.
<u>Artikel 2</u>	Bij de eerst volgende aanpassing van het meerjarenplan in 2025 zal budget voorzien worden.
<u>Artikel 3</u>	Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Jeroen Vandromme en algemeen directeur Dries Braeye, worden belast met het ondertekenen van de overeenkomsten.

9. Samenwerkingsovereenkomst "Gemeentelijke projecten" met de vzw Regionaal Landschap Westhoek voor het project in de Terreststraat - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
VOORGESCHIEDENIS	<ul style="list-style-type: none"> - Een aanbod vanuit Regionaal Landschap (RL) Westhoek om als partner samen een gemeentelijk project te realiseren. - Op 24 oktober 2024 verklaarde het college van burgemeester en schepenen zich principieel akkoord om samen het RL Westhoek een gemeentelijk project te realiseren. Het betreft concreet de tuin naast het administratief centrum in de Terreststraat. Om dit project te kunnen realiseren moet de 'Samenwerkingsovereenkomst 'gemeentelijke projecten'' goedgekeurd worden.
FEITEN EN CONTEXT	<p>De belangrijkste zaken uit deze samenwerkingsovereenkomst zijn :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regionaal Landschap Westhoek biedt gemeentelijke projecten aan, dit zijn inrichtingswerken gebonden aan specifieke realisaties op openbaar domein. - De inrichtingswerken worden beschreven in een inrichtingsplan en een kostenraming. - Het regionaal landschap staat in voor de integrale uitvoering van de inrichtingswerken (planopmaak, aankoop materialen en coördinatie van de werken). - Het RL Westhoek neemt 50% van de kosten ten laste en de gemeente neemt de resterende 50 % ten laste. - De gemeente engageert zich om alle inrichtingen minimaal 10 jaar in stand te houden. - Bij iedere vorm van communicatie dient het RL op de hoogte gebracht te worden en dient verwezen te worden naar de samenwerking met het RL.
FINANCIËLE GEVOLGEN	Het ondertekenen van deze overeenkomst op zich heeft geen financiële gevolgen.

STEMRESULTAAT Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel De samenwerkingsovereenkomst "Gemeentelijke projecten", tussen de vzw Regionaal Landschap Westhoek en de gemeente Houthulst wordt goedgekeurd.

10. Bibliotheek - lidmaatschap vzw Vlaams Overleg Spelotheken – engagementsverklaring "Samenspel West-Vlaanderen" - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
------------------	---

VOORGESCHIEDENIS	Sinds 2022 heeft bibliotheek Houthulst & Lo-Reninge een spelotheek. Om de spelotheken te ondersteunen werd de vzw Vlaams Overleg Spelotheken opgericht.
FEITEN EN CONTEXT	Elke bibliotheek die een spelotheek heeft kan gratis lid worden van vzw Vlaams Overleg Spelotheken. Door de ondertekening van hun engagementsverklaring kan gebruik worden gemaakt van hun wisselcollectie. Dit betekent een gratis collectie-uitbreiding van grote en mooie stukken.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.
<u>BESLUIT:</u>	
<u>Artikel 1</u>	De gemeenteraad gaat akkoord om lid te worden van de vzw Vlaams Overleg Spelotheken.
<u>Artikel 2</u>	De engagementsverklaring Samenspel West-Vlaanderen wordt goedgekeurd.

11. Mirom - algemene vergadering van 17 december 2024 - goedkeuring van de agenda en de statutenwijziging - vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger / plaatsvervangend vertegenwoordiger.

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 : Artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad Deel 3, Titel 3, betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder: Artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering Artikel 445, tweede lid, waarbij bepaald wordt dat de mandatarissen in de organen van de vereniging niet van rechtswege ontslagnemend zijn bij de algehele vernieuwing van de gemeenteraad.
VOORGESCHIEDENIS	De gemeente Houthulst is aangesloten bij de ov Mirom Roeselare, Oostnieuwkerksesteenweg 121 te 8800 Roeselare. Gemeenteraadsbeslissing van 21 februari 2019 waarbij gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es, wonende Kouterstraat 1 te 8650 Houthulst, en raadslid Peter Van Ryckeghem, Pastoor Costenoblestraat 24 te 8650 Houthulst, voor de huidige legislatuur worden aangeduid, respectievelijk als vertegenwoordiger en als plaatsvervanger van de gemeente Houthulst in de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van de ov Mirom Roeselare.
FEITEN EN CONTEXT	De statuten van de ov Mirom Roeselare. De gemeente werd per aangetekend schrijven van 30 september 2024, kenmerk JD24.007, opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de ov Mirom Roeselare, op 17 december 2024, met de volgende agenda : 1. Samenstelling bureau 2. Activiteiten en strategie 2025 3. Begroting 2025 4. Varia. Tevens werd hierbij het dossier met documentatiestukken overgemaakt aan de gemeente. Overeenkomstig artikel 445 tweede lid van het Decreet over het Lokaal Bestuur kan - ondanks de hernieuwing van de gemeenteraad in begin december - de afgevaardigde de gemeente rechtsgeldig vertegenwoordigen op de algemene vergadering in december op basis van het mandaat verleend door de oude gemeenteraad. De mandatarissen in de organen van de vereniging zijn niet van rechtswege ontslagnemend bij de algehele vernieuwing van de gemeenteraad.

De afgevaardigde aangesteld door de vorige gemeenteraad kan de gemeente bijgevolg nog steeds rechtsgeldig vertegenwoordigen.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering van de ov Mirom Roeselare van 17 december 2024, en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Samenstelling bureau
2. Activiteiten en strategie 2025
3. Begroting 2025
4. Varia.

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van de ov Mirom Roeselare op 17 december 2024, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden aan de ov Mirom Roeselare :

- hetzij per post, ter attentie van de ov Mirom Roeselare, Oostnieuwkerksesteenweg 121 te 8800 Roeselare
- hetzij per elektronische post, jon.delaere@mirom.be .

12. Mirom - aanstellen van personeelsleden MIROM als GAS-vaststeller - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS); en meer in het bijzonder artikel 21 §1, 2°.

KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.

Besluit van de gemeenteraad van 17 november 2015 tot vaststelling van het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties

FEITEN EN CONTEXT

Het is noodzakelijk om personeelsleden van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Mirom Roeselare aan te stellen als GAS-vaststeller met het oog op de sanctionering via een gemeentelijke administratieve sanctie van overtredingen op de bepalingen van de gemeentelijke reglementering die binnen hun welomschreven bevoegdheid te situeren zijn. Deze GAS-vaststellers mogen enkel binnen de omschreven bevoegdheid optreden.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Mirom Roeselare wordt aangesteld als GAS-vaststeller, waarbij de personeelsleden aangeduid door de directeur van deze entiteit, een vaststellingsbevoegdheid krijgen voor de gemeentelijke administratieve sancties van de gemeente Houthulst voor de vaststelling van overtredingen op artikelen 23, 24, 25, 26 en 45 van het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Mirom Roeselare en de intergemeentelijke sanctionerende ambtenaar.

13. Retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark en het verkopen van milieumateriaal - wijziging en hervaststelling.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	<p>Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.</p> <p>Het materialendecreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.</p> <p>Het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement voor het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA).</p> <p>Het besluit van de Vlaamse Regering van 16 september 2016 en latere wijzigingen tot vaststelling van het uitvoeringsplan voor huishoudelijke afval en gelijkaardig bedrijfsafval.</p> <p>Het politiereglement betreffende huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, hoofdstuk VIII – Het recyclagepark.</p> <p>Het huishoudelijk reglement voor het recyclagepark dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 september 2012 en gewijzigd werd op 19 december 2019.</p>
VOORGESCHIEDENIS	<p>Gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2019 waarbij het retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark en het verkopen van milieumateriaal (2021-2025) wordt vastgesteld, gewijzigd bij gemeenteraadsbeslissingen van 17 december 2020, 15 april 2021, 20 april 2023 en 16 november 2023.</p>
FEITEN EN CONTEXT	<p>Er bestaat een aanvaardingsplicht voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval en KGA.</p> <p>Er bestaat een terugnameplicht voor huishoudelijk verpakkingsafval en er moet minstens papier en karton, hol glas en PMD selectief worden ingezameld.</p> <p>Papier en karton, bouw- en sloopafval, gebonden asbesthoudend bouw- en sloopafval, textiel en lederwaren, oude metalen, groenafval, houtafval, afgedankte elektrische en elektronische apparaten, KGA, grofvuil, brandbaar grofvuil en andere afvalstoffen selectief worden ingezameld op het recyclagepark. Het recyclagepark wordt opengesteld voor zowel huishoudelijke afvalstoffen als voor met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.</p> <p>De kosten van inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen worden verhaald op de aanbieders via een gedifferentieerd retributiereglement.</p> <p>De invoering van een retributie laat de gemeente toe het principe “de vervuiler betaalt” toe te passen, waarbij prioriteit verleend wordt aan afvalvoorkoming, slechts in tweede instantie aan hergebruik en tenslotte recyclage van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen wordt gestimuleerd.</p> <p>Er wordt gestreefd om met het retributiereglement het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen in de gemeenten zo optimaal mogelijk af te stemmen.</p> <p>Er wordt op het recyclagepark ook materiaal aangeboden tegen kostende prijs aan de bevolking om thuis te composteren.</p> <p>Asbest dient verplicht verpakt aangevoerd te worden en hiervoor kan verpakking worden aangekocht tegen kostende prijs.</p> <p>De gemeente Houthulst is voor wat betreft de huisvuilophaling en –verwerking aangesloten bij de opdrachtgevende vereniging Mirom Roeselare.</p> <p>De retributies voor het recyclagepark worden vastgesteld in de algemene vergadering van Mirom. Het gemeentelijk retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark en het verkopen van milieumateriaal (2021-2025) dient overeenkomstig te worden hervastgesteld door middel van een goedkeuring door de gemeenteraad.</p>

BESLUIT:**Artikel 1**

Het "Retributiereglement op het gebruik van het recyclagepark, en het verkopen van milieumateriaal 2021-2025" wordt als volgt hervastgesteld :

Artikel 1

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen afvalstoffen die steeds gratis zijn, betalende afvalstoffen met vrijstelling en betalende afvalstoffen zonder vrijstelling.

Artikel 1.1

Volgende afvalstoffen zijn steeds gratis (groene groep) :

AEEA (elektro)
Elektrische kabels
Frituurolie (niet toegelaten voor badgegebruikers)
Hol glas (bokalen, flessen)
Klein gevaarlijk afval KGA (niet toegelaten voor badgegebruikers)
Kurken
Metalen
Papier en Karton
PMD (verplicht in PMD-zak)
Textiel
TL-lamp (niet toegelaten voor badgegebruikers)
Matrassen

Artikel 1.2

Volgende afvalstoffen zijn betalend maar met vrijstelling (oranje groep) :

	<u>Bedrag retributie</u>
Harde plastics/PVC	€ 270 / 1.000 kg
Houtafval	€ 75 / 1.000 kg
Niet recycleerbaar afval	€ 130 / 1.000 kg

Artikel 1.3

Volgende afvalstoffen zijn betalend zonder vrijstelling (rode groep) :

	<u>Bedrag retributie</u>
Brandbaar grofvuil (particulieren en erkende jeugdverenigingen met een vast lokaal)	€ 200 / 1.000 kg
Brandbaar grofvuil (badgegebruikers)	€ 215 / 1.000 kg

Artikel 1.4

Kostprijs badge : € 10,00/kaart.

Artikel 2

Er geldt een vrijstelling, voor de aanvoer van afvalstoffen uit de oranje groep, ten belope van 1.000 kg/gezin/jaar en voor erkende jeugdverenigingen met een vast lokaal, ten belope van 1.000 kg/vereniging/jaar.

Eens de vrijstelling is opgebruikt kan er nog eens 1.000 kg/gezin/jaar aangebracht worden tegen een basistarief van € 25/ton.

Eens dit is opgebruikt dienen de aangevoerde afvalstoffen betaald te worden aan de tariefprijs, zoals vastgelegd in artikel 1.

Artikel 2.1

De vrijstelling is enkel van toepassing voor volgende categorieën :

- reglementair ingeschreven inwoners uit de gemeente;
- reglementair ingeschreven vreemdelingen;
- derden die aanvoeren voor een producent die inwoner is in de gemeente (vrijstelling in functie van saldo van producent);
- nabestaanden overledenen (vrijstelling in functie van saldo overledene);
- erkende jeugdverenigingen met een vast lokaal.

Artikel 2.2

De vrijstelling geldt niet voor :

- toekomstige inwoners zoals (ver)bouwers, aankopers van een huis, huurders;
- eigenaars terreinen, niet in de gemeente wonend;
- eigenaars / bewoners 2^{de} verblijven;

- zelfstandigen, KMO's;
- scholen;
- verenigingen (met uitzondering van erkende jeugdverenigingen met een vast lokaal);
- OCMW's;
- rusthuizen, gemeenschappen.

Artikel 2.3

De vrijstelling geldt per gezin. De leden van het gezin zijn de natuurlijke personen die een zelfde referentiepersoon hebben in het rijksregister.

Artikel 2.4

De vrijstelling geldt voor het lopende kalenderjaar en kan niet worden overgedragen naar het volgende jaar.

Artikel 2.5

Bij wijziging van de gezinssamenstelling blijft de vrijstelling toegewezen aan de referentiepersoon. Nieuwe referentiepersonen krijgen een vrijstelling pro rata het resterende jaar (naar boven afgerond op twaalfden).

Artikel 3

Op het recyclagepark wordt gewicht-diftar toegepast.

Artikel 3.1

Bij elke weegcyclus wordt er een minimum netto-gewicht van 5 kg in rekening gebracht.

Artikel 3.2

De afvalstoffen worden gewogen op een geijkte weegbrug, waarvan het weegresultaat niet kan worden betwist. De weegbrug heeft een nauwkeurigheid van 5 kg voor het weegbereik tot 15.000 kg en 10 kg voor het weegbereik vanaf 15.000 kg tot 30.000 kg.

Artikel 3.3

Bij het overschrijden van de tweede vrijstelling wordt de aanvoer volledig verrekend aan het basistarief.

Artikel 3.4

De totaal te betalen retributie wordt afgerond naar het dichtste veelvoud van 10 eurocent.

Artikel 3.5

Het bedrag wordt ter plaatse betaald aan de betaalzuil. Dit kan met betaalkaart of met munten (vanaf 10 eurocent). De betaalautomaat geeft geen geld terug. Het saldo wordt bijgehouden op rekening van de aanvoerder. Bij een volgende betaling wordt het saldo in mindering gebracht.

Artikel 3.6

De gemeente betaalt het saldo op eenvoudig verzoek terug ingeval de referentiepersoon niet langer ingeschreven is in de gemeente.

Artikel 3.7

In het geval dat de bezoeker in de onmogelijkheid verkeert onmiddellijk te betalen, wordt de toegang tot het park ontzegd aan de leden van het gezin van de desbetreffende bezoeker tot na ontvangst van de betaling. Het openstaand saldo dient vereffend te worden aan de betaalzuil binnen de 14 kalenderdagen. Bij niet betaling binnen de 14 dagen, volgt er een aanmaning. Na 1 maand volgt een 2de aanmaning en worden er € 10 administratiekosten aangerekend. Indien nog niet betaald wordt start de gemeente de administratieve invordering.

Artikel 3.8

Bij overlijden van een referentiepersoon, hebben de nabestaanden recht om het recyclagepark te gebruiken (mits aankoop badge) en dit met overname van de eventuele vrijstellingen en saldo's.

Artikel 3.9

Indien door een defect aan de DIFTAR-toestellen de weging of betaling niet kan afgewerkt worden, zal in de mate van het mogelijke de schuld worden bijgehouden zodat het bij een volgend bezoek kan verrekend worden. Indien de schuld niet kan bepaald worden, worden de betrokken bezoekers vrijgesteld van betaling.

Voor de aanvoerders van vergelijkbaar bedrijfsafval zal de parkwachter een zo goed mogelijke schatting maken van de gewichten, zodat deze nog kunnen verreken worden.

Artikel 3.10

Bij defecten aan de DIFTAR-toestellen waarbij de weeggegevens niet meer correct kunnen geregistreerd worden, wordt geen verdere aanvoer van vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen meer toegelaten.

Artikel 4

Op het recyclagepark worden compostartikelen aangeboden tegen kostende prijs ter promotie van thuis composteren.

Het materiaal dat wordt aangeboden en de te heffen retributie per artikel is :

<u>Compostartikelen</u>	<u>Verkoopprijs</u>
1. compostvat	€ 40,00
2. beluchtingsstok	€ 7,00
3. deksel compostvat	€ 9,00
4. bodemplaat compostvat	€ 7,50
5. schuif compostvat	€ 6,00
6. lichaam voor compostvat (zonder bodemplaat)	€ 18,75
7. keukenemmer	€ 6,00
8. compostbak basismodule	€ 85,00
9. compostbak uitbreidingsmodule	€ 60,00
10. compostbak wisselstuk HH100	€ 10,00
11. compostbak wisselstuk HP 100	€ 5,00
12. compostbak wisselstuk HP 120	€ 6,00
13. compostbak wisselstuk E 120	€ 4,00
14. compostbak wisselstuk : H-afstandshouder	€ 1,50

Artikel 5

Asbest dient verpakt aangevoerd te worden, hiervoor worden er verpakkingen aangeboden tegen kostende prijs en persoonlijke beschermingsmiddelen :

<u>Artikel</u>	<u>Verkoopprijs</u>
Asbestverpakking recyclagepark 2,2m.x 1,2m. (3-tal platen)	€ 2,50
Asbestverpakking recyclagepark 1,2m.x 1,2m. (kleine stukken)	€ 1,50
PBM-set (wegwerperoverall, handschoenen, masker)	€ 10,00

Art. 6.

Asbestinzameling aan huis.

<u>ARTIKEL</u>	<u>RETRIBUTIE/PRIJS</u>
Inzameling asbest aan huis in containers (tot 2 stuks) incl. 2 sets PBM	€170,00 / container
Inzameling asbest aan huis in platenzak (eerste) incl. 2 sets PBM	€30,00 /zak
Inzameling asbest aan huis in platenzak (tweede tot zesde)	€20,00 / zak
Extra set PBM's (persoonlijke beschermingsmiddelen) - Verkoopprijs extra set	€10,00 / set
Verloren rit ophaling container	€140,00 / container

Artikel 2

De wijziging van het retributiereglement wordt van kracht op 01 januari 2025 (in vervanging van het reglement zoals vastgesteld op 16 november 2023) tot en met 31 december 2025.

Artikel 3

Deze beslissing wordt bekend gemaakt en gepubliceerd overeenkomstig artikel 286 e.v. van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Overeenkomstig artikel 330 van dit decreet wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

14. Aanvullend verkeersreglement voor de gemeentewegen - deelgemeente Jonkershove - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het koninklijk besluit van 01 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009.

VOORGESCHIEDENIS

Het aanvullend verkeersreglement inzake de politie over het wegverkeer op de provincieweg en de gemeentewegen en het aanvullend verkeersreglement inzake de politie over het wegverkeer op de gewestweg N301 werden op 02 september 1980 goedgekeurd door de gemeenteraad.

FEITEN EN CONTEXT

Momenteel is de gemeente bezig met een actualisatie van de aanpassingen die in de loop der jaren aan het aanvullend verkeersreglement gebeurden.

De geactualiseerde versie van het aanvullend verkeersreglement van de deelgemeente Houthulst (eerste fase) werd op 25 januari 2024 door de gemeenteraad goedgekeurd.

In een tweede fase wordt de geactualiseerde versie van het aanvullend verkeersreglement van de deelgemeente Jonkershove aan de gemeenteraad voorgelegd.

Alle wegen in de deelgemeente Jonkershove zijn gemeentewegen.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

Voor de volgende straten worden de aanvullende verkeersreglementen vastgesteld :

1. Bosdreef
2. Eendrachtstraat
3. Goedevrijdagstraat
4. Groenebosdreef
5. Heugstraat
6. Merkemstraat
7. Mgr. Schottestraat
8. Nieuwe-Stedestraat
9. Pastoor Costenoblestraat
10. Schrevelstraat
11. Steenbeekstraat
12. Strooiendorp
13. Toekomststraat
14. Vinkeniersstraat
15. Woumenstraat
16. Wulvestraat
17. Zuid Torhoutstraat

Artikel 2

Dit reglement wordt van kracht op 01 december 2024.

Artikel 3

Op het ogenblik van het van kracht worden van onderhavig reglement worden alle bepalingen in vorige verkeersreglementen met betrekking tot deze straten opgeheven.

Artikel 4

Dit besluit en het bijbehorend reglement worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

16. Agendapunt, toegevoegd door voorzitter Kelly Es : WVI dv - buitengewone algemene vergadering van 27 november 2024 - goedkeuring van de agenda met twee bijkomende agendapunten.

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 : <ul style="list-style-type: none">- artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad- Deel 3, Titel 3, betreffende de intergemeentelijke samenwerking (in het bijzonder artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
VOORGESCHIEDENIS	De gemeente Houthulst is aangesloten bij de dv WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge. Gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2021 waarbij raadslid Nadine Bailleul, Kouterstraat 49/B te 8650 Houthulst, en raadslid Ronny Goderis, Jonkershovestraat 120 te 8650 Houthulst, voor het resterend gedeelte van het huidige legislatuur worden aangeduid respectievelijk als vertegenwoordiger en als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene en de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI. Gemeenteraadsbeslissing van 17 oktober 2024 waarbij de agendapunten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI op 27 november 2024 werden goedgekeurd en het mandaat van de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger werd vastgesteld.
FEITEN EN CONTEXT	Op 28 oktober 2024 ontving de gemeente per aangetekend schrijven van 24 oktober 2024, kenmerk 2024/17/GS/RC, de volgende gewijzigde agenda voor de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI, op 27 november 2024, met de volgende bijkomende agendapunten : <ol style="list-style-type: none">1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering dd. 12 juni 20242. Begroting 20253. Deelname WVI in Bluebridge nv4. Uittreding WVI uit Bedrijvent centrum Oostende nv5. Uittreding Fluvius West (aandelen B) uit WVI6. Wijziging maatschappelijke zetel7. Fusie Meulebeke-Tielt en fusie Ruiselede-Wingene8. Kennisneming ontslag van bestuurder Kurt Claeys (Oostende)9. Kennisneming ontslag van bestuurder Kris Declercq (Roeselare)10. Statutaire benoemingen11. Mededelingen. Tevens werd een aangepaste informatienota overgemaakt aan de gemeente.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de agendapunten op de aangepaste agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI op 27 november 2024, en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

11. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering dd. 12 juni 2024
2. Begroting 2025
3. Deelname WVI in Bluebridge nv

4. Uittreding WVI uit Bedrijvencentrum Oostende nv
5. Uittreding Fluvius West (aandelen B) uit WVI
6. Wijziging maatschappelijke zetel
7. Fusie Meulebeke-Tielt en fusie Ruiselede-Wingene
8. Kennisneming ontslag van bestuurder Kurt Claeyls (Oostende)
9. Kennisneming ontslag van bestuurder Kris Declercq (Roeselare)
10. Statutaire benoemingen
11. Mededelingen.

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI op 27 november 2024, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot het agenda-punt van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden aan WVI :

- hetzij per post : dv WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge
- hetzij per elektronische post : r.calleeuw@wvi.be .

BESPREEKPUNTEN.

17. Agendapunt, toegevoegd door raadslid Eric Beghein : Heuvelpad - vernieuwen/herplaatsen van de naambordjes.

Aan de hand van enkele foto's illustreert raadslid Eric Beghein de noodzaak om de bordjes voor de bewegwijzering van het "Heuvelpad" te hernieuwen of herplaatsen, te meer omdat het "Heuvelpad" zal worden opgenomen in het Grote Routepad naar Roesbrugge.

Burgemeester Jeroen Vandromme deelt de zienswijze van raadslid Eric Beghein en verduidelijkt dat de reden waarom dit niet eerder is gebeurd juist de geplande opname in het Grote Routepad is. Dit project loopt momenteel enige vertraging op.

BESLUIT : Deze bespreking geeft geen aanleiding tot het nemen van een beslissing maar is wel raadpleegbaar via de audio opname van de gemeenteraad op de gemeentelijke website.

18. Agendapunt, toegevoegd door raadslid Eric Beghein : Bunker grot Zarrenstraat - opruimen en plaatsen infobord.

Aansluitend bij het vorig agendapunt stelt raadslid Eric Beghein enkele excursies op het Heuvelpas voor, zoals o.a. naar de bunker met grot langs de Zarrenstraat. Deze excursie voert meteen ook langs het museum Klein Engeland.

Burgemeester Jeroen Vandromme onderschrijft dit voorstel, dat door de volgende bestuursploeg zal dienen te worden uitgewerkt.

In deze context pleit raadslid Filip Vanhevel om de veelheid en verscheidenheid aan aanwijzingsborden te uniformiseren en er nadere uitleg op te vermelden indien er wordt verwezen naar een historisch figuur (zoals igv. straatnaamborden).

BESLUIT : Deze bespreking geeft geen aanleiding tot het nemen van een beslissing maar is wel raadpleegbaar via de audio opname van de gemeenteraad op de gemeentelijke website.

15. Varia.

Op het einde van de laatste raadszitting van de huidige legislatuur geeft burgemeester Jeroen Vandromme een kort overzicht van de diverse personeelwissels tijdens de voorbije bestuursperiode en worden in het bijzonder de uittredende mandatarissen gehuldigd.

Deze bespreking is raadpleegbaar via de audio opname van de gemeenteraad op de gemeentelijke website.

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Julie Descheppere