



HOUTHULST

GEMEENTERAAD  
22 augustus 2024

## NOTULEN

<b>AANWEZIG</b>	Kelly Es; voorzitter Jeroen Vandromme; burgemeester Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste; schepenen Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Ronny Goderis, Maya Vervaeke; raadsleden Dries Braeye; algemeen directeur
<b>GENODIGDEN</b>	
<b>VERONTSCHULDIGD</b>	Peter Van Ryckeghem; raadslid
<b>AFWEZIG</b>	
<b>PLAATS</b>	Raadszaal gemeentehuis Houthulst.

### BESLISSINGEN.

#### 1. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

##### **MOTIVERING**

<b>JURIDISCHE GROND</b>	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32 3° en 4°, betreffende de goedkeuring van de notulen in de eerstvolgende zitting.
<b>FEITEN EN CONTEXT</b>	Het verslag van de zitting van 27 juni 2024.
<b>STEMRESULTAAT</b>	Met eenparigheid van stemmen.
<b>BESLUIT:</b>	
<b><u>Enig artikel</u></b>	Het verslag van de zitting van 27 juni 2024 wordt goedgekeurd.

#### 2. Meerjarenplan 2020-2025 - opvolgingsrapportering 2024 - kennisneming.

##### **MOTIVERING**

<b>JURIDISCHE GROND</b>	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder : ⇒ artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ⇒ artikel 171 §4, betreffende de bevoegdheden van de algemeen directeur ⇒ artikel 263, betreffende het voorleggen van een “Opvolgingsrapport Meerjarenplanning” aan de gemeenteraad. ⇒ artikelen 285 tot en met 288 betreffende de bekendmaking. Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 houdende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's. Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen. De beslissing van de gemeenteraad houdende de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025.
<b>FEITEN EN CONTEXT</b>	Voor het einde van het derde kwartaal wordt door de algemeen directeur een “Opvolgingsrapport Meerjarenplanning” over het eerste semester van het boekjaar ter kennisneming voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit opvolgingsrapport bevat minstens de volgende elementen : ⇒ een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan

- ⇒ een overzicht van de laatste stand van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (minstens schema J1 en schema T2 volgens artikel 5 van het MB BBC)
  - ⇒ in voorkomend geval, de wijziging van de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
  - ⇒ in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.
- Het opvolgingsrapport 2024 over de meerjarenplanning 2020-2025 per 30 juni 2024, opgemaakt door algemeen directeur Dries Braeye en financieel directeur Stefan Lagast.

## **BESLUIT:**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport 2024 van de meerjarenplanning 2020-2025 per 30 juni 2024.

### **Artikel 2**

De besluit wordt bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

## **3. Gemeentelijk onderwijs - schoolreglement 2024-2025 voor de gemeentelijke gesubsidieerde lagere school Jonkershove - goedkeuring.**

### **MOTIVERING**

#### **JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 : de artikelen 27bis, §4, 37 en 37bis. Artikel II.21 van het Bestuursdecreet.

Artikel 21 van het decreet van 02 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad.

Decreet van 19 april 2024 betreffende het onderwijs XXXIV: de nieuwe of gewijzigde artikelen 3, 14<sup>o</sup>quater/1, 33/1 t.e.m. 33/5, 34, §1, tweede en derde lid, 37, 47bis, 47ter en 177 van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997. Wet van 11 juni 2023 tot wijziging van artikel 124, 1<sup>o</sup>, van de wet betreffende de uitoefening van de gezondheidszorgberoepen, gecoördineerd op 10 mei 2015, teneinde de wetgeving betreffende de uitoefening van technische verpleegkundige verstrekkingen door een mantelzorger of door een bekwame helper, hierin aan te passen

Koninklijk besluit van 29 februari 2024 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 11 juni 2023 tot wijziging van artikel 124, 1<sup>o</sup>, van de wet betreffende de uitoefening van de gezondheidszorgberoepen, gecoördineerd op 10 mei 2015, teneinde de wetgeving betreffende de uitoefening van technische verpleegkundige verstrekkingen door een mantelzorger of door een bekwame helper, hierin aan te passen, en tot vaststelling van de lijst van de technische verpleegkundige verstrekkingen die kunnen worden toegestaan aan een bekwame helper, alsook de voorwaarden voor de uitoefening ervan en de vereiste opleidingsvoorwaarden voor die toelating en het Koninklijk besluit van 29 februari 2024 bepalende de lijst van activiteiten die tot het dagelijkse leven behoren, alsmede de voorwaarden waaraan deze activiteiten moeten beantwoorden om als dusdanig te worden beschouwd.

Wet van 26 maart 2024 tot wijziging van de wet van 22 december 2009 betreffende een regeling voor rookvrije plaatsen en ter bescherming van de bevolking tegen tabaksrook.

Besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2024 tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering, wat betreft de structuur en organisatie van het leerplichtonderwijs, het volwassenenonderwijs, het deeltijds kunst- onderwijs en het hoger onderwijs: het nieuw of gewijzigde artikel 7/1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2007 betreffende het onderwijs aan huis voor zieke kinderen en jongeren.

#### **FEITEN EN CONTEXT**

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

Het schoolreglement als dusdanig bevat in principe enkel wat decretaal wordt opgelegd.

Andere, eerder specifieke afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, opgenomen in de infobrochure.

Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord;

Het huidige schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochure) dat goedgekeurd werd op 22 juni 2023 is aan actualisatie toe wegens nieuwe of gewijzigde regelgeving en de noodzaak om sommige artikelen te verduidelijken en/of te verfijnen (gewijzigde contactgegevens e.d.m.).

Een wijziging van het schoolreglement kan ten vroegste uitwerking hebben in het daaropvolgende schooljaar, tenzij die wijziging het rechtstreekse gevolg is van nieuwe regelgeving.

Het model schoolreglement van de Onderwijsvereniging van de Steden en Gemeenten dient als basis voor het schoolreglement gewoon basisonderwijs.

Overleg op 10 juni 2024 in de Schoolraad en het ABC, waarbij het ontwerp schoolreglement 2024-2025 voor de gesubsidieerde gemeentelijke lagere school Jonkershove en de bijbehorende infobrochure werden goedgekeurd.

Met eenparigheid van stemmen.

#### STEMRESULTAAT

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1

Het bestaande schoolreglement voor de gesubsidieerde gemeentelijke lagere school Jonkershove, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 juni 2023, wordt opgeheven.

##### Artikel 2

Het schoolreglement 2024-2025 voor de gesubsidieerde gemeentelijke lagere school Jonkershove, Schottestraat 3/B te 8650 Houthulst, zoals goedgekeurd door de schoolraad en het ABC op 10 juni 2024, wordt goedgekeurd.

##### Artikel 3

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in een bijbehorende infobrochure.

##### Artikel 4

Het schoolreglement 2024-2025 voor de gesubsidieerde gemeentelijke lagere school Jonkershove en de bijbehorende infobrochure worden bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

##### Artikel 5

De schooldirectie wordt in kennis gesteld van deze beslissing.

##### Artikel 6

Dit besluit en het bijbehorend schoolreglement worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

## 4. BKO Houtekind - hervaststellen van het huishoudelijk reglement - goedkeuring.

### **MOTIVERING**

#### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### VOORGESCHIEDENIS

Gemeenteraadsbeslissing van 25 april 2019 waarbij het aangepaste huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Houtekind wordt goedgekeurd.

#### FEITEN EN CONTEXT

Ingevolge de decentralisatie van de BKO Houtekind per 01 september 2024 dient het huidig huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Houtekind aangepast te worden aan de realiteit.

Het ontwerp van aangepast huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Houtekind werd op 08 augustus 2024 door het college principieel goedgekeurd.

<b>STEMRESULTAAT</b>	Met eenparigheid van stemmen.
<b><u>BESLUIT:</u></b>	
<b><u>Artikel 1</u></b>	De gemeenteraad keurt het ontwerp van aangepast huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Houtekind goed.
<b><u>Artikel 2</u></b>	Het in artikel 1 vermelde huishoudelijk reglement treedt in werking vanaf 01 september 2024 en vervangt vanaf deze datum het reglement zoals goedgekeurd op 25 april 2019.
<b><u>Artikel 3</u></b>	Dit besluit en het bijbehorend huishoudelijk reglement worden bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking cf. artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

## 5. Gebruikersreglement gemeentelijke culturele infrastructuur - goedkeuring.

### **MOTIVERING**

<b>JURIDISCHE GROND</b>	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
<b>FEITEN EN CONTEXT</b>	Het huidige gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur in Houthulst (GC Dorpshuis Jonkershove, OC Markthuis Houthulst, OC Stationshuis Merkem, OC Heuvelhuis Klerken en OC Maeke-Blyde Houthulst) was toe aan modernisering en aanpassing aan de realiteit. Een voorstel van herwerkt gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur in Houthulst werd opgemaakt en overgemaakt aan de gemeentelijke cultuurraad, die op 25 maart 2024 gunstig advies uitbracht. Beslissing van 06 juni 2024 van het college van burgemeester en schepenen om: ⇒ kennis te nemen van en akkoord te gaan met het herwerkt gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur in Houthulst ⇒ dit reglement ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. Het voorstel van herwerkt gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur in Houthulst werd op 27 juni 2024 ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Tijdens de bespreking ervan werden enkele bemerkingen en voorstellen geformuleerd betreffende de reservatietermijn en de tarieven voor betalend gebruik, en werd beslist om in het voorstel van reglement enkele wijzigingen aan te brengen. Het ontwerp van herwerkt gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur in Houthulst, aangepast overeenkomstig de bemerkingen en voorstellen zoals geformuleerd tijdens de gemeenteraadszitting van 27 juni 2024 werd op 08 augustus 2024 door het college van burgemeester en schepenen principieel goedgekeurd.

<b>STEMRESULTAAT</b>	Met eenparigheid van stemmen.
<b><u>BESLUIT:</u></b>	
<b><u>Artikel 1</u></b>	De gemeenteraad keurt het herwerkt gebruikersreglement voor de gemeentelijke culturele infrastructuur goed.
<b><u>Artikel 2</u></b>	Het in artikel 1 vermelde gebruikersreglement treedt in werking vanaf 01 oktober 2024 en vervangt vanaf deze datum het reglement zoals goedgekeurd op 17 oktober 2017. Overgangsregeling : aanvragen, ingediend vóór 01 oktober 2024 worden afgehandeld overeenkomstig de bepaling van het gebruikersreglement van 17 oktober 2017.
<b><u>Artikel 3</u></b>	Dit besluit en het bijbehorend gebruikersreglement worden bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking cf. artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

## 6. Subsidiereglement voor het onderhoud, de renovatie, de heropbouw (inclusief eventuele afbraakwerken) van veldkapellen in de gemeente Houthulst - goedkeuring.

### MOTIVERING

#### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### FEITEN EN CONTEXT

In onze gemeente liggen er toch wat landelijke veldkapelletjes die beeldbepalend zijn.

Sommige van deze kapelletjes, bevinden zich in een, meer of mindere mate, vervallen toestand.

Een kleine subsidie kan voor de bewoners-eigenaars een stimulans zijn om deze elementen te renoveren en op die manier het straatbeeld te verfraaien en/of verbeteren.

De gemeente Houthulst wil een financiële ondersteuning geven aan privé-eigenaars voor onderhoud, renovatie, heropbouw (inclusief eventuele afbraakwerken) van veldkapellen die publiek toegankelijk zijn.

Hiervoor werd een ontwerp van "Reglement voor het onderhoud, de renovatie, de heropbouw (inclusief eventuele afbraakwerken) van veldkapellen in de gemeente Houthulst" opgesteld, dat op 08 augustus 2024 door het college van burgemeester en schepenen principieel werd goedgekeurd.

Met eenparigheid van stemmen.

#### STEMRESULTAAT

### BESLUIT:

#### Artikel 1

Het "Reglement voor het onderhoud, de renovatie, de heropbouw (inclusief eventuele afbraakwerken) van veldkapellen in de gemeente Houthulst" wordt als volgt goedgekeurd :

#### Artikel 1 : Definitie

Kapellen die in aanmerking komen : de kapellen op het grondgebied van Houthulst die opgenomen zijn in de vastgestelde Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed.

#### Artikel 2 : Doel

Alle eigenaars van kapellen op private grond doch toegankelijk langs de openbare weg op grondgebied van de gemeente Houthulst komen in aanmerking voor een gemeentelijke subsidie voor onderhoud, heropbouw (inclusief eventuele afbraakwerken ) en renovatie van een veldkapel.

#### Artikel 3 : Voorwaarden

De subsidieaanvraag dient minstens 1 maand voor de start der werken te worden ingediend.

In de subsidieaanvraag dient omschreven te worden welke werken zullen worden uitgevoerd, met staving door plan, wijze van uitvoering, foto van de kapel in oorspronkelijke en hedendaagse staat waarin de kapel zich bevindt.

De werken dienen binnen de zes maanden na de aanvang te zijn uitgevoerd.

#### Artikel 4 : Subsidiebedrag

Er kan maximum 1 subsidie per kapel per drie jaar worden aangevraagd en uitbetaald.

De subsidie is bedoeld voor werken ten bedrage van minimum 250 euro die niet gesubsidieerd kunnen worden via een andere subsidievorm.

Het subsidiebedrag bedraagt 75% van de kostprijs der werken zoals aangegeven op de factuur, de onkostennota of het betaalbewijs met een maximum van 750 euro per kapel.

#### Artikel 5 : Aanvraagprocedure

De subsidieaanvraag gebeurt via het e-loket op de gemeentelijke website en omvat minstens volgende gegevens :

- Contactgegevens en rekeningnummer van de aanvrager
- De adresgegevens/locatie van de kapel
- Foto van de kapel
- Beschrijving van de uit te voeren werken en een raming van de kostprijs.
- Startdatum van de werken.

#### Artikel 6 : Afwerkingsprocedure

De administratie beoordeelt de ingediende aanvragen op hun volledigheid en inhoud, waarna deze binnen de 30 dagen wordt geagendeerd op het college van Burgemeester en schepenen in functie van besluitvorming.

Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing op basis van het geformuleerde advies binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag.

De aanvrager wordt vervolgens geïnformeerd over deze beslissing.

#### Artikel 7 : Bewijsvoering

- a. Ten laatste 7 maanden na de start van de werken dient de subsidieaanvrager een dossier van bewijsvoering in via e-loket op de gemeentelijke website.
- b. Dit dossier bevat minstens 1 foto van na de werken en de betaalbewijzen.
- c. Na een positieve beoordeling wordt het subsidiebedrag binnen de 30 dagen uitbetaald.
- d. De uitbetaling van de subsidie gebeurt door overschrijving op het rekeningnummer van de aanvrager.
- e. De aanvrager verbindt er zich toe de gemeente Houthulst onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van de vooraf ingediende gegevens.

#### Artikel 8 : Communicatie

De gemeente Houthulst heeft het recht om het goedgekeurde project, alsook de resultaten ervan, bekend te maken aan het brede publiek met respect voor intellectuele eigendomsrechten en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. Dit kan bv. via de gemeentelijke website , een persmoment en/of een evenement.

De financiële ondersteuning door de gemeente Houthulst voor het goedgekeurde project moet op alle publicaties, affiches, folders en andere vormen van publiciteit voor het initiatief vermeld worden. Dit door middel van een logo dat aangeleverd wordt door de gemeente Houthulst.

#### Artikel 9 : Aansprakelijkheid

De gemeente kan op geen enkele wijze aansprakelijk gesteld worden voor om het even welke schade die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met de uitvoering van het gesubsidieerde project.

#### Artikel 10 : Sancties

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te kennen aan de aanvrager, alsook het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

#### Artikel 11 : Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 01 september 2024.

#### Artikel 2

Voor de financiering zal jaarlijks een budget van 5.250 euro worden voorzien lastens budgettaire code 6491000/07200 : Toegestane werkingssubsidies voor gezinnen.

#### Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking cf. artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

## **7. Aankoop van percelen grond voor de aanleg van een voetpad in de 7°-Geniestraat - goedkeuring van de akten van aankoop.**

### MOTIVERING

#### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### VOORGESCHIEDENIS

De gemeente wenst in de 7°-Geniestraat een voetpad aan te leggen. Het studiebureau Geomex maakte hiervoor een plan van afbakening op. Dit plan voorziet in de verwerving door de gemeente van verschillende percelen privédomein.

In het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2017 werd beslist de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid aan te stellen om de aktes in verband met deze grondverwingen te verlijden.

In de loop van de voorbije jaren werden reeds verschillende percelen grond door de gemeente verworven.

Om het plan te kunnen uitvoeren is alleen nog de verwerving van twee stroken grond gelegen 7°-Geniestraat 5A1 en 5A2 noodzakelijk.

#### FEITEN EN CONTEXT

De betreffende nieuwe eigenaars van deze twee percelen, Dimitri Dewulf en Ilse Van Broeck (7°-Geniestraat 5 A1) en Thomas Dekeyser Thomas en Britt De Beule (7°-Geniestraat 5 A2) verklaarden zich akkoord de opgemeten strook grond te verkopen aan de gemeente volgens de geschatte waarde.

Hiervoor worden door Koen Baert, Vlaams commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties te Gent de volgende akten ter goedkeuring voorgelegd :

1. ontwerp van de akte van aankoop tussen enerzijds de gemeente Houthulst (verkrijger), vertegenwoordigd door Vlaams commissaris Koen Baert, en anderzijds de heer Dimitri Dewulf en mevrouw Ilse Van Broeck, 7°-Geniestraat 5 A1 te 8650 Houthulst (overdrager), voor de aankoop door de gemeente Houthulst van een perceel grond, gelegen 7°-Geniestraat 5 A1, kadastraal gekend I° Afdeling sectie D nr. 6 P21 P0000, met een oppervlakte van zesentwintig centiare (26ca), aangeduid als "Kavel C1" op het hieronder vermelde opmetingsplan
2. ontwerp van de akte van aankoop tussen enerzijds de gemeente Houthulst (verkrijger), vertegenwoordigd door Vlaams commissaris Koen Baert, en anderzijds de heer Thomas Dekeyser en mevrouw Britt De Beule, 7°-Geniestraat 5 A2 te 8650 Houthulst (overdrager), voor de aankoop door de gemeente Houthulst van een perceel grond, gelegen 7°-Geniestraat 5 A2, kadastraal gekend I° Afdeling sectie D nr. 6 R21 P0000, met een oppervlakte van zesentwintig centiare (26ca), aangeduid als "Kavel C2" op het hieronder vermelde opmetingsplan.

Opmetingsplan van 23 januari 2024, nr. 11 M0700F\_RNK, opgemaakt door het studie bureau bv Geomex, Kapelleriestraat 3 te 8840 Staden.

Deze grondverwingen gebeuren om reden van openbaar nut, met name voor de aanleg van een voetpad in de 7°-Geniestraat te Houthulst.

De verkopers bevestigen uitdrukkelijk dat de grond, voorwerp van huidige overeenkomst, geen risicoground is zoals bedoeld in het Bodemdecreet.

#### FINANCIËLE GEVOLGEN

De verkopen gebeuren beide voor een bedrag van duizend driehonderd euro (€1.300,00).

Alle kosten verbonden aan deze akte van aankoop zijn ten laste van de verkrijger. Met eenparigheid van stemmen.

#### STEMRESULTAAT

##### **BESLUIT:**

##### **Artikel 1**

Het ontwerp van de akte van aankoop tussen enerzijds de gemeente Houthulst (verkrijger), vertegenwoordigd door Vlaams commissaris Koen Baert, en anderzijds de heer Dimitri Dewulf en mevrouw Ilse Van Broeck, 7°-Geniestraat 5 A1 te 8650 Houthulst (overdrager), voor de aankoop door de gemeente Houthulst van een perceel grond, gelegen 7°-Geniestraat 5 A1, kadastraal gekend I° Afdeling sectie D nr. 6 P21 P0000, met een oppervlakte van zesentwintig centiare (26ca), opgemaakt door de heer Koen Baert, Vlaams commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

Het in artikel 1 vermelde goed wordt aangekocht voor een bedrag van duizend driehonderd euro (€1.300,00 euro).

##### **Artikel 3**

Het ontwerp van de akte van aankoop tussen enerzijds de gemeente Houthulst (verkrijger), vertegenwoordigd door Vlaams commissaris Koen Baert, en anderzijds de heer Thomas Dekeyser en mevrouw Britt De Beule, 7°-Geniestraat 5 A2 te 8650 Houthulst (overdrager), voor de aankoop door de gemeente Houthulst van een perceel grond, gelegen 7°-Geniestraat 5 A2, kadastraal gekend I° Afdeling sectie D nr. 6 R21 P0000, met een oppervlakte van zesentwintig centiare (26ca), opgemaakt door de heer Koen Baert, Vlaams

commissaris bij de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, wordt goedgekeurd.

**Artikel 4**

Het in artikel 3 vermelde goed wordt aangekocht voor een bedrag van duizend driehonderd euro (€1.300,00 euro).

**Artikel 5**

Alle kosten verbonden aan deze akten van aankoop zijn ten laste van de verkrijger.

**Artikel 6**

Deze grondverwervingen gebeuren om reden van openbaar nut, met name voor de aanleg van een voetpad in de 7°-Geniestraat te Houthulst.

**Artikel 7**

De Algemene Administratie van Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen een ambtshalve inschrijving te nemen, en dit om welke reden ook.

**Artikel 8**

De Vlaams commissaris van de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt gemachtigd om de akten namens de gemeente Houthulst te ondertekenen.

## **8. Openbaar domein - tijdelijk politiereglement voor de rally "Omloop van Vlaanderen", te Merkem op zaterdag 07 september 2024 - beperking op de ambulante activiteiten en verbod van onderhoudswerken aan rally-voertuigen op en langs de openbare weg - goedkeuring.**

### **MOTIVERING**

**JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing van de verkeerstekens.

Het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009.

De omzendbrief van 01 december 2006.

**FEITEN EN CONTEXT**

De aanvraag voor het inrichten van een klassementsproef op het grondgebied van de gemeente Houthulst, deelgemeente Merkem, van de rally "Omloop van Vlaanderen", op zaterdag 07 september 2024.

Het protocolakkoord van 29 november 2017 betreffende de taakverdeling tussen de enerzijds de gemeentelijke administraties en anderzijds Politiezone Polder 5460.

Het advies van de lokale politie, Politiezone Polder 5460, Rijkswachtstraat 8 te 8600 Diksmuide.

Naar aanleiding van de bedoelde manifestatie door de talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars, komt de veiligheid van het voetgangers-verkeer in het gedrang;

Om veiligheidsredenen dienen, vooral binnen de omloop van de snelheidsritten, het aantal verkooppunten van eetwaren en drank beperkt te worden;

Met eenparigheid van stemmen.

**STEMRESULTAAT**

**BESLUIT:**

**Artikel 1**

Op zaterdag 07 september 2024 van 07.30 uur tot einde doorrit van de laatste deelnemer :

§1a. geldt er een verbod op het houden van ambulante activiteit tenzij men in het bezit is van een schriftelijke vergunning van de burgemeester, in de hierna vermelde straten en in de (denkbeeldig afgebakende) zones gevormd door deze straten :

- Groenestraat



- Hoge Ieperweg
- Kloosterstraat
- Kwakkelstraat
- Langemarkstraat
- Melanedreef
- Pottestraat
- Zuidwallandstraat

§1b. de burgemeester bepaalt de plaats waar de ambulante activiteit mag uitgeoefend worden. Daarenboven bepaalt de burgemeester de waren en het middel bij welke de ambulante activiteit mag uitgeoefend worden.

## Artikel 2

Op zaterdag 07 september 2024 van 07.30 uur tot einde doortocht van de laatste deelnemer :

§1a. zijn op het grondgebied van de gemeente Houthulst enkel noodreparaties toegestaan aan de rallywagens

§1b. service auto's moeten voorzien zijn van :

- een stuk servicefolie (ondoordringbaar) van minimaal 4x3 meter
- een opvangbak voor vloeistoffen van circa 50cm x 50cm met aftapvoorziening
- een voorziening voor het opvangen van brandstof, indien bij het tanken brandstof kan worden gemorst
- een container voor afvalvloeistoffen van ten minste 10liter inhoud en een afvalzak

§1c. belangrijk aandachtig te zijn voor het volgende :

- op alle noodservicepunten moet de auto, gedurende de ganse duur de werkzaamheden op de servicefolie staan
- in alle gevallen waarin de kans bestaat in het morsen van vloeistof, moet de opvangbak of een andere voorziening worden gebruikt
- servicepunten moeten steeds rein worden achtergelaten. afvalstoffen, auto-onderdelen, materialen en andere voorwerpen moeten in de servicewagen worden meegenomen
- indien toch nog verontreiniging van de ondergrond heeft plaatsgevonden, is de serviceploeg verplicht dit binnen de kortste tijd aan de milieu-official of rechtstreeks aan de wedstrijdleiding mede te delen, onder opgave van alle relevante gegevens. het voorgaande is van overeenkomstige toepassing bij noodreparaties buiten de voorziene servicepunten
- het schoonspuiten van auto's is uitsluitend toegestaan op plaatsen die daarvoor door het organisatiecomité zijn aangewezen.

## Artikel 3

Overtreding van dit reglement wordt bestraft met een gevangenisstraf van één tot zeven dagen en/of 1,00 tot 25,00 euro.

## Artikel 4

De maatregelen vermeld in voormelde artikelen zijn niet toepasselijk op de voertuigen voor medische hulp, politie en brandweer.

## Artikel 5

Van dit besluit wordt dadelijk een afschrift gestuurd aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Ieper en aan de griffie van de politierechtbank van het arrondissement Ieper.

## 9. Nv Cival Schaubroeck - verwerkingsovereenkomst in het kader van e-loonstroken - goedkeuring.

### MOTIVERING

#### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :

- de artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Bestuursdecreet van 07 december 2018.

Wet van 08 augustus 1983 tot regeling van een rijksregister van de natuurlijke Personen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van Bestuurshandelingen.

Verordening 2016/679 van het Europees parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 65/46/EU (algemene verordening gegevensbescherming) de wet van 03 december 2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit.

Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

#### VOORGESCHIEDENIS

Om de persoonsgegevens van alle Europese burgers beter te beschermen heeft Europa de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) uitgevaardigd.

In deze nieuwe regelgeving staan duidelijke regels over de verantwoordelijkheden van de verwerkingsverantwoordelijke en de verwerker.

#### FEITEN EN CONTEXT

In een verwerkersovereenkomst worden door de verwerkingsverantwoordelijke en verwerker afspraken gemaakt over wat de verwerker wel en niet mag/moet doen met de persoonsgegevens die de verwerkingsverantwoordelijke aanlevert. De gemeente Houthulst en de nv Cipal Schaubroeck hebben een overeenkomst met betrekking tot verwerking "WDCELO-WDC E-loonstroken".

In het kader van deze overeenkomst zal de nv Cipal Schaubroeck bepaalde persoonsgegevens verwerken in opdracht en voor rekening van de gemeente Houthulst

De afspraken met betrekking tot de uitvoering en organisatie van deze verwerking van persoonsgegevens dienen te worden geformaliseerd in een verwerkingsovereenkomst.

Voorstel van verwerkingsovereenkomst (met de bijgevoegde documenten "Omschrijving van de opdracht", de "Technische en organisatorische maatregelen", de "Subverwerkers" en de "Verwerkersfiche") tussen de gemeente Houthulst, Markt 1 te 8650 Houthulst (verwerkings-verantwoordelijke) en de nv Cipal Schaubroeck, Cipalstraat 3 te 2440 Geel (verwerker), voor de verwerking in het kader van "WDCELO-WDC E-loonstroken".

#### ADVIES DIENST

Op 13 augustus 2024 verleende de DPO gunstig advies aan deze verwerkingsovereenkomst.

#### FINANCIËLE GEVOLGEN

Aan deze verwerkingsovereenkomst zijn geen financiële gevolgen verbonden.

#### STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT:**

##### Enig artikel

Goedkeuring te verlenen aan de verwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Houthulst, Markt 1 te 8650 Houthulst (verwerkingsverantwoordelijke) en de nv Cipal Schaubroeck, Cipalstraat 3 te 2440 Geel (verwerker) voor de verwerkingsovereenkomst (met de bijgevoegde "Omschrijving van de opdracht", "Technische en organisatorische maatregelen", "Subverwerkers" en de "Verwerkersfiche") voor de verwerking in het kader van "WDCELO-WDC E-loonstroken".

## **10. Defensie - camerabewaking militair kwartier DOVO Compagnie Poelkapelle - aanvraag om de gefilmde perimeter op het militair domein uit te breiden tot het onmiddellijk aangelegen openbaar domein - verlenen van positief advies.**

#### **MOTIVERING**

##### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, in het bijzonder artikel 5 betreffende de voorwaarden waaronder de plaatsing en het gebruik van camera's zijn toegestaan.

<b>VOORGESCHIEDENIS</b>	<p>Op grond van de Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, gewijzigd bij Wet van 12 november 2009 en Wet van 21 maart 2018, moeten een aantal verplichtingen worden nageleefd wanneer men een bewakingscamera wil plaatsen en gebruiken met het oog op bewaking en toezicht.</p> <p>Onder bewakingscamera verstaat artikel 2, 4° van de Wet van 21 maart 2007 elk vast, tijdelijk vast of mobiel observatiesysteem dat de bewaking en het toezicht van de plaatsen tot doel heeft en dat hiervoor beelden verwerkt.</p>
<b>FEITEN EN CONTEXT</b>	<p>De verantwoordelijke voor de verwerking dient bij het indienen van zijn adviesvraag, bepaalde inlichtingen te bezorgen om toe te laten een duidelijk advies te formuleren. Tevens dient hij mee te geven welke de veiligheidsproblemen zijn die aan de basis liggen van de beslissing om bewakingscamera's te plaatsen en waarin camerabewaking een gepast instrument is om hierop te antwoorden.</p> <p>Wanneer men een bewakingscamera in een niet-besloten plaats, d.w.z. elke plaats die niet door een omsluiting is afgebakend en vrij toegankelijk is voor het publiek (vb. straat, plein, park, ander deel van het openbaar domein, ...) wil plaatsen, kan de beslissing tot het plaatsen ervan slechts genomen worden door de verantwoordelijke voor de verwerking nadat de gemeenteraad een positief advies heeft gegeven.</p> <p>De gemeenteraad verstrekt zijn advies na voorafgaandelijk de korpschef van de politiezone, waar die plaats zich bevindt, te hebben geraadpleegd.</p> <p>De gemeenteraad dient zijn advies uit te brengen op basis van de informatie bezorgd door de verantwoordelijke voor de verwerking en de analyse van de korpschef. Dit advies moet in alle gevallen gemotiveerd worden. Indien de analyse van de korpschef gevolgd wordt, kan de motivering steunen op de elementen uit de analyse van de korpschef.</p> <p>Aanvraag van 04 juli 2024 van Defensie, DOVO, Compagnie Poelkapelle, Schaapbaliedreef 1 te 8920 Langemark-Poelkapelle, om de gefilmde perimeter van de camerabewaking van het militaire kwartier Steenstraat en Bos van Houthulst uit te breiden tot het onmiddellijk aangelegen openbaar domein, zonder daarbij het doorgaand verkeer te viseren.</p> <p>Deze aanvraag werd voor advies overgemaakt aan de heer Johan Geeraert, Korpschef van de politiezone Polder, die op 09 augustus 2024 positief advies verleende.</p>
<b>ADVIES DIENST</b>	Voorstel om het positief advies van de korpschef te volgen.
<b>FINANCIËLE GEVOLGEN</b>	Nihil.
<b>STEMRESULTAAT</b>	Met eenparigheid van stemmen.
<b><u>BESLUIT:</u></b>	
<b><u>Artikel 1</u></b>	De gemeenteraad verleent positief advies over de vraag van Defensie, DOVO, Compagnie Poelkapelle, Schaapbaliedreef 1 te 8920 Langemark-Poelkapelle, om de gefilmde perimeter van de camerabewaking van het militaire kwartier Steenstraat en Bos van Houthulst uit te breiden tot het onmiddellijk aangelegen openbaar domein, zonder daarbij het doorgaand verkeer te viseren.
<b><u>Artikel 2</u></b>	Afschrift van deze beslissing over te maken aan Defensie, DOVO, Compagnie Poelkapelle, Schaapbaliedreef 1 te 8920 Langemark-Poelkapelle en aan de Korpschef van de politiezone Polder.

**12. Punt bij hoogdringendheid aan de dagorde toe te voegen : "13. Kennisneming van het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse overheid".**

**MOTIVERING**

**JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :

- artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- artikel 23, betreffende het als spoedeisend toevoegen van agendapunten aan de dagorde.

<b>FEITEN EN CONTEXT</b>	Alleen in spoedeisende gevallen kan een agendapuntpunt worden toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad. Hiertoe wordt besloten door ten minstens twee derden van de aanwezige leden. Voorstel van gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es, om het volgende agendapunt als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde (te behandelen in besloten zitting) : "13. Kennisneming van het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse Overheid".
<b>ARGUMENTATIE</b>	Raadslid Filip Vanhevel, namens de N-VA-fractie, deelt mee dat zij de toevoeging van dit agendapunt niet zullen goedkeuren om reden dat zij geen gegevens hebben omtrent de inhoud van dit document.
<b>STEMRESULTAAT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 14 ja-stemmen (Kelly Es, Jeroen Vandromme, Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Ann Vansteenkiste, Nadine Bailleul, Eric Beghein, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Ronny Goderis, Maya Vervaeke)</li> <li>- 6 neen-stemmen (Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Julie Descheppere).</li> </ul> <p>Meer dan twee derde van de aanwezige gemeenteraadsleden besluiten om het agendapunt "13. Kennisneming van het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse Overheid" als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde.</p>
<b>BESLUIT:</b>	
<b><u>Artikel 1</u></b>	Het hierna vermeld agendapunt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad : "13. Kennisneming van het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse Overheid".
<b><u>Artikel 2</u></b>	Op basis van artikel 28 §1 1° van het Decreet over het Lokaal Bestuur beveelt gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es de behandeling van dit agendapunt in besloten zitting".

## BESPREKPUNTEN.

### 11. Varia.

Raadslid Nick Geers vraagt uitleg over de inhoud van de diverse samenwerkingen die de gemeente heeft met de vzw De Groene Kans, meer in het bijzonder welke opdrachten zij voor de gemeente uitvoeren en wat hun takenpakket omvat.

Schepen Erik Verbeure zal hiervan een overzicht opmaken en ter beschikking stellen van de raadsleden.

Raadslid Nick Geers merkt op dat op locaties waar de vzw De Groene Kans onderhoudswerken heeft uitgevoerd er soms binnen zeer korte termijn door de gemeentelijke technische dienst bijkomende werken worden gedaan en heeft bedenkingen omtrent de efficiëntie van het bedrijf, waarop schepen Erik Verbeure antwoordt dat het moeilijk is om een maatwerkbedrijf (sociale sector) voor 100% te vergelijken met commerciële/professionele bedrijven en dat er inderdaad bepaalde taken zijn, zoals o.a. kraanwerken, die zij niet uitvoeren.

Naar aanleiding van de beslissing van 04 juli 2024 van het college van burgemeester en schepenen om de prefabgreppel in de Jonkershovestraat te vervangen door een ter plaatse gestorte greppel aan de zijde dat er niet wordt geparkeerd, vraagt raadslid Tanja Greitsch waarom de gemeente een bedrag van 14.351,57 euro inclusief btw, ten laste neemt, alhoewel destijds uitgevoerde werken nog definitief werden overgenomen.

Schepen Erik Verbeure verduidelijkt dit door te wijzen op een foute keuze die werd gemaakt in het lastenboek, zowel diegenen die het hebben opgesteld als diegenen die het hebben goedgekeurd. Na raadplegen van diverse deskundigen en om niet te moeten procederen werd tot een vergelijk gekomen met de aannemer om de nodige herstellingen te doen, waarbij de gemeente een gedeelte van de kosten ten laste neemt.

Raadslid Nick Geers betreurt het dat de gemeente moet opdraaien voor een deel van de kosten en raadslid Tanja Greitsch is van mening dat dit door de deskundigen had kunnen voorkomen worden.

Schepen Erik Verbeure verduidelijkt dat de gelijkaardige werkwijze zowel aan de overzijde van de straat als in de Eug. de Grootelaan geen aanleiding geeft tot problemen.

Raadslid Kristof Vande Moortel informeert naar het tijdstip waarop het verder herstel van de Zarrenstraat zal gebeuren, waarna schepen Erik Verbeure meedeelt dat het nodige bijkomende gietasfalt reeds werd besteld en dat het voorzien is dat de firma dit eind augustus zal aanbrengen.

Op de vraag Raadslid Kristof Vande Moortel omtrent de stand van zaken voor het vernieuwen van het fietspad in de Woumenweg antwoordt schepen Erik Verbeure dat de aanbesteding en toewijzing reeds gebeurd is en dat nu wordt gewacht tot de werken aan de Steenbeekstraat iets verder gevorderd zijn. Raadslid Vande Moortel stelt voor om in afwachting van de uitvoering van de werken toch nog een onderhoudsbeurt geven aan dit fietspad te geven.

## BESLISSINGEN.

### **13. Kennisneming van het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse overheid (besloten zitting, op basis van artikel 28 §1 1° van het DLB).**

---

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 221 van het Decreet over het Lokaal Bestuur brengt gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es het document FA 24 08 001 dd. 14 augustus 2024 van de Vlaamse Overheid" ter kennis aan de leden van de gemeenteraad.

De aandacht wordt gevestigd op de bepalingen van artikel 29 §4 van het Decreet over het Lokaal Bestuur betreffende de verplichte geheimhouding van aangelegenheden die in besloten gemeenteraadszitting worden behandeld.

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Kelly Es