



HOUTHULST

GEMEENTERAAD
28 september 2023

NOTULEN

AANWEZIG	Kelly Es; voorzitter Jeroen Vandromme; burgemeester Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin; schepenen Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke; raadsleden Dries Braeye; algemeen directeur
GENODIGDEN	
VERONTSCHULDIGD	Ann Vansteenkiste; schepen
AFWEZIG	
PLAATS	Raadszaal gemeentehuis Houthulst
AANVANGSUUR	20:30 uur

Bij de aanvang van de zitting stelt voorzitter Kelly Es voor om eerst een beslissing te nemen omtrent het toevoegen van een agendapunt bij hoogdringendheid aan de dagorde.

BESLISSINGEN.

9. Punt bij hoogdringendheid aan de dagorde toe te voegen : "Overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor het exclusief gebruiksrecht van een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst - goedkeuring".

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder : → artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad → artikel 23, betreffende het als spoedeisend toevoegen van agendapunten aan de dagorde.
FEITEN EN CONTEXT	Alleen in spoedeisende gevallen kan een agendapuntpunt worden toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad. Hiertoe wordt besloten door ten minsten twee deren van de aanwezige leden. Voorstel van gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es, om het volgende agendapunt als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde : "Overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor het exclusief gebruiksrecht van een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst – goedkeuring".
STEMRESULTAAT	Meer dan twee derde van de aanwezige gemeenteraadsleden besluiten om het agendapunt "Overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor het exclusief gebruiksrecht van een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst – goedkeuring" als spoedeisend toe te voegen aan de dagorde, met name : Kelly Es, Jeroen Vandromme, Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger

Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke.

BESLUIT:

Enig artikel

Het hierna vermeld agendapunt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad: "Overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor het exclusief gebruiksrecht van een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkappellestraat 19 te 8650 Houthulst – goedkeuring".

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32 3° en 4°, betreffende de goedkeuring van de notulen in de eerstvolgende zitting.

FEITEN EN CONTEXT

Het verslag van de zitting van 24 augustus 2023.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel

Het verslag van de zitting van 24 augustus 2023 wordt goedgekeurd.

2. Meerjarenplan 2020-2025 - opvolgingsrapportering 2023 - kennisneming.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :

- ⇒ artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- ⇒ artikel 171 §4, betreffende de bevoegdheden van de algemeen directeur
- ⇒ artikel 263, betreffende het voorleggen van een "Opvolgingsrapport Meerjarenplanning" aan de gemeenteraad.
- ⇒ artikelen 285 tot en met 288 betreffende de bekendmaking.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 houdende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De beslissing van de gemeenteraad houdende de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025.

FEITEN EN CONTEXT

Voor het einde van het derde kwartaal wordt door de algemeen directeur een "Opvolgingsrapport Meerjarenplanning" over het eerste semester van het boekjaar ter kennisneming voorgelegd aan de gemeenteraad.

Dit opvolgingsrapport bevat minstens de volgende elementen :

- ⇒ een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
- ⇒ een overzicht van de laatste stand van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (minstens schema J1 en schema T2 volgens artikel 5 van het MB BBC)
- ⇒ in voorkomend geval, de wijziging van de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
- ⇒ in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

Het opvolgingsrapport 2023 over de meerjarenplanning 2020-2025 per 30 juni 2023, opgemaakt door algemeen directeur Dries Braeye en financieel directeur Alain Paesbrugge.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport 2023 van de meerjarenplanning 2020-2025 per 30 juni 2023.

Artikel 2

De besluit wordt bekendgemaakt cf. de artikelen 285 tot en met 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

3. Openbaar domein - tijdelijk politiereglement voor de Hemicuda Rally, te Merkem op zondag 15 oktober 2023 - beperking op de ambulante activiteiten en verbod van onderhoudswerken aan rallyvoertuigen op en langs de openbare weg - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing van de verkeerstekens.

Het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 03 april 2009.

De omzendbrief van 01 december 2006.

FEITEN EN CONTEXT

De aanvraag van de Autostal Hemicuda vzw, voor het inrichten van een klassementsproef op het grondgebied van de gemeente Houthulst, deelgemeente Merkem, van de Hemicuda Rally, op zondag 15 oktober 2023.

Het protocolakkoord van 29 november 2017 betreffende de taakverdeling tussen de enerzijds de gemeentelijke administraties en anderzijds Politiezone Polder 5460.

Het advies van de lokale politie, Politiezone Polder 5460, Rijkswachtstraat 8 te 8600 Diksmuide.

Overwegende dat naar aanleiding van de bedoelde manifestatie door de talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars, de veiligheid van het voetgangersverkeer in het gedrang komt.

Overwegende dat om veiligheidsredenen, vooral binnen de omloop van de snelheidsritten, het aantal verkooppunten van eetwaren en drank dienen beperkt te worden.

STEMRESULTAAT

14 ja-stemmen (Kelly Es, Jeroen Vandromme, Joris Hindryckx, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Olivia Masselin, Nadine Bailleul, Eric Beghein, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Peter Van Ryckeghem, Ronny Goderis, Maya Vervaeke);

6 neen-stemmen (Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Nick Geers, Tanja Greitsch, Julie Descheppere).

BESLUIT:

Artikel 1

Op zondag 15 oktober 2023 van 09.00 uur tot einde doorrit van de laatste deelnemer :

§1a. geldt er een verbod op het houden van ambulante activiteit tenzij men in het bezit is van een schriftelijke vergunning van de burgemeester, in de hierna vermelde straten en in de (denkbeeldig afgebakende) zones gevormd door deze straten :

- Groenestraat
- Kloosterstraat
- Hoge Ieperweg
- Kwakkelstraat
- Kloostermolenstraat
- Zuidwallandstraat
- Hageputstraat
- Langemarkstraat

- Melanedreef, vanaf de Mgr. Schottestraat in de richting van het parcours
- Keistraat
- Noordwallandstraat

§1b. de burgemeester bepaalt de plaats waar de ambulante activiteit mag uitgeoefend worden. Daarenboven bepaalt de burgemeester de waren en het middel bij welke de ambulante activiteit mag uitgeoefend worden.

Artikel 2

Op zondag 15 oktober 2023 van 09.00 uur tot einde doortocht van de laatste deelnemer :

§1a. zijn op het grondgebied van de gemeente Houthulst enkel noodreparaties toegestaan aan de rallywagens

§1b. service auto's moeten voorzien zijn van :

- een stuk servicefolie (ondoordringbaar) van minimaal 4x3 meter
- een opvangbak voor vloeistoffen van circa 50cm x 50cm met aftapvoorziening
- een voorziening voor het opvangen van brandstof, indien bij het tanken brandstof kan worden gemorst
- een container voor afvalvloeistoffen van ten minste 10 liter inhoud en een afvalzak

§1c. belangrijk aandachtig te zijn voor het volgende :

- op alle noodservicepunten moet de auto, gedurende de ganse duur de werkzaamheden op de servicefolie staan
- in alle gevallen waarin de kans bestaat in het morsen van vloeistof, moet de opvangbak of een andere voorziening worden gebruikt
- servicepunten moeten steeds rein worden achtergelaten. afvalstoffen, auto-onderdelen, materialen en andere voorwerpen moeten in de servicewagen worden meegenomen
- indien toch nog verontreiniging van de ondergrond heeft plaatsgevonden, is de serviceploeg verplicht dit binnen de kortste tijd aan de milieu-official of rechtstreeks aan de wedstrijdleiding mee te delen, onder opgave van alle relevante gegevens. het voorgaande is van overeenkomstige toepassing bij noodreparaties buiten de voorziene servicepunten
- het schoonspuiten van auto's is uitsluitend toegestaan op plaatsen die daarvoor door het organisatiecomité zijn aangewezen.

Artikel 3

Overtreding van dit reglement wordt bestraft met een gevangenisstraf van één tot zeven dagen en/of 1,00 tot 25,00 euro.

Artikel 4

Er dient te allen tijde een doorgang van 4 meter breed en 4,20 meter hoog vrij te zijn voor de hulpdiensten.

Artikel 5

De maatregelen vermeld in voormelde artikelen zijn niet toepasselijk op de voertuigen voor medische hulp, politie en brandweer.

Artikel 6

Van dit besluit wordt dadelijk een afschrift gestuurd aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Ieper en aan de griffie van de politierechtbank van het arrondissement Ieper.

4. Aanwijzing van een vaststellend ambtenaar voor het vaststellen van inbreuken op het politiereglement op de gemeentelijke administratieve sancties.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Artikel 133 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.

De Wet van 17 juni 2004 en de wet van 24 juni 2013 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet.

KB van 17 maart 2005 tot vaststelling van de inwerkingtreding van de wet van 17 juni 2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 42 en artikel 43 §1 van het Gemeentedecreet.

De bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals bepaald in artikel 119 en 119bis van de Nieuwe Gemeentewet en gewijzigd door de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en gewijzigd door de wet van 21 december 2013 houdende diverse bepalingen.

KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.

Wet van 07 mei 2004 en de wet van 19 juli 2013 tot wijziging van de wet van 08 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de Nieuwe Gemeentewet.

Omzendbrief OOP30bis van 03 januari 2005 aangaande de uitvoering van de wetten van 13 mei 1999 tot invoering van de gemeentelijke administratieve sancties, van 07 mei 2004 tot wijziging van de wet van 08 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de Nieuwe Gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet.

Omzendbrief OOP30ter van 10 november 2005 waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen.

Decreet van 21 december 2007 tot aanvulling van het decreet van 05 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid met titel XVI toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen.

Brief van 23 december 2013 van minister Milquet, houdende verduidelijkingen en samenvatting van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en zijn uitvoeringsbesluiten.

Herwerkte omzendbrief College van Procureur-Generaal COL 1/2006 van 30 januari 2014.

Politiereglement op de Gemeentelijke Administratieve Sancties van 17 november 2015.

FEITEN EN CONTEXT

Brief van 15 juni 2023, kenmerk AV23-002 van de heer Koen Van Overberghe, directeur van de ov Mirom Roeselare, betreffende de investering in bijkomende camera's en extra personeel in het kader van de strijd tegen zwerfvuil en sluikstorten.

In dit schrijven wordt verzocht om mevrouw Annick Vanderper, personeelslid van de ov Mirom Roeselare, aan te duiden als vaststeller van inbreuken welke aanleiding kunnen geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sancties in het kader van afvalbeleid.

Met eenparigheid van stemmen.

STEMRESULTAAT

BESLUIT:

Artikel 1

Mevrouw Annick Vanderper, personeelslid van de ov Mirom Roeselare, aan te wijzen als ambtenaar belast met het vaststellen van inbreuken op de Gemeentelijke Administratieve Sancties van 17 november 2015 en latere wijzigingen.

Deze aanwijzing als GAS-vaststeller gebeurt met ingang van 01 oktober 2023 en geldt tot herroeping.

Artikel 2

Afschrift van onderhavige beslissing over te maken aan het ov Mirom Roeselare, Oostnieuwkersesteenweg 121 te 8800 Roeselare.

5. Mobiliteit - Vervoersregio Westhoek - openbaar onderzoek inzake het voorlopig ontwerp van Regionaal Mobiliteitsplan en het ontwerp plan-MER - adviesverlening.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 8.

Besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's.

Besluit van de Vlaamse regering van 20 november 2020 over de regionale mobiliteitsplannen met integratie van de milieueffectrapportage.

Besluit van de gemeenteraad van 24 januari 2019 betreffende de toetreding tot de Vervoerregio Westhoek en de aanduiding van een gemandateerde vertegenwoordiger in de Vervoerregioraad.

VOORGESCHIEDENIS

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad.

Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Westhoek.

De gemeenteraad heeft op 24 januari 2019 haar vertegenwoordiger(s) in de Vervoerregioraad aangeduid.

Binnen elke vervoerregio wordt een regionaal mobiliteitsplan opgesteld.

Dat plan legt de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn vast. Het speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Ook de Vervoerregio Westhoek heeft een mobiliteitsplan opgesteld waarin de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de betrokken besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn wordt vastgelegd.

De Vervoerregio werd daarin ondersteund door het consortium Deloitte / Traject / Mint / 02, dat door de Vlaamse Overheid als studiebureau aangesteld werd.

Het regionaal mobiliteitsplan is inhoudelijk breder en strategischer van inslag en mag niet verward worden met de visie op de korte termijn hertekening van het openbaar vervoer die de Vervoerregioraad op 15 december 2020 goedkeurde en die thans gefaseerd in uitvoering is.

De opmaak van het regionaal mobiliteitsplan gebeurde in diverse stappen :

- de Oriëntatienota werd op 13 mei 2020 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd
- de Visienota werd op 01 juni 2022 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd
- de actietabel werd samen met het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan op 03 mei 2023 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd
- de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken hechtte op 20 juni 2023 haar goedkeuring aan het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan.

Het inhoudelijke debat vindt plaats in de schoot van de Vervoerregioraad.

Deze wordt ondersteund door de ambtelijke werkgroep die de inhoudelijke voorbereiding op zich neemt. Er werd ook meerdere malen bilateraal teruggekoppeld tussen het bestuur en het team MOW dat voor deze studie als plangroep optreedt.

Het regionaal mobiliteitsplan maakt onderwerp uit van een strategische milieueffectrapportage.

Het ontwerp MER werd opgemaakt in het eerste kwartaal van 2023 en iteratief in het RMP verwerkt.

Op 04 mei 2023 ontvingen we een positief informeel advies met opmerkingen van team omgevingseffecten. De opmerkingen zijn – conform afspraak met de vervoerregioraad – in het finale MER aangebracht.

FEITEN EN CONTEXT

Het regionaal mobiliteitsplan zit thans in de fase van openbaar onderzoek. Dit loopt van 17 augustus 2023 tot en met 15 oktober 2023.

De inhoudelijke inbreng van burgers, stakeholders en gemeenteraden kan in deze fase nog aanleiding geven tot een finale bijsturing van het ontwerp regionaal mobiliteitsplan. Het aldus eventueel bijgestuurde mobiliteitsplan zal na goedkeuring door de Vervoerregioraad ter goedkeuring voorgelegd worden aan de Vlaamse minister voor Mobiliteit en Openbare Werken.

Haar goedkeuring en de bekendmaking daarvan in het Belgisch Staatsblad, vormen de afronding van het proces van regionale mobiliteitsplanning.

Aan de gemeenteraden wordt in deze fase gevraagd advies te willen uitbrengen op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan.

Met betrekking tot het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan voor de Vervoersregio Westhoek en het ontwerp plan-MER voor de Vervoerregio Westhoek heeft het gemeentebestuur geen opmerkingen.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel

Verleent gunstig advies op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan voor de Vervoerregio Westhoek en het ontwerp plan-MER voor de Vervoerregio Westhoek.

6. WVI - buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023 - goedkeuring van de agenda en de statutenwijziging - vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger/plaatsvervangend vertegenwoordiger.

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 :

- artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Deel 3, Titel 3, betreffende de intergemeentelijke samenwerking (in het bijzonder artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

VOORGESCHIEDENIS

De gemeente Houthulst is aangesloten bij de dv WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

Gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2021 waarbij raadslid Nadine Bailleul, Kouterstraat 49/B te 8650 Houthulst, en raadslid Ronny Goderis, Jonkershovestraat 120 te 8650 Houthulst, voor het resterend gedeelte van het huidige legislatuur worden aangeduid respectievelijk als vertegenwoordiger en als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene en de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI.

FEITEN EN CONTEXT

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 31 augustus 2023, kenmerk 2023/06/GS/RC, opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI, op 13 december 2023, met de volgende agenda :

1. Statutenwijziging : artikel 1, artikel 2, artikel 3, artikel 11, artikel 13, artikel 27, artikel 34, artikel 36 en artikel 38.

Tevens werd hierbij het dossier met documentatiestukken overgemaakt aan de gemeente.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan het enige agendapunt op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI op 13 december 2023, en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van het agendapunt :

1. Statutenwijziging : artikel 1, artikel 2, artikel 3, artikel 11, artikel 13, artikel 27, artikel 34, artikel 36 en artikel 38.

Artikel 2

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger/plaatsvervangend op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van de dv WVI op 13 december 2023, te onder-

schrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot het agenda-punt van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden aan WVI :

- hetzij per post : dv WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge

- hetzij per elektronische post : r.calleeuw@wvi.be .

7. Aankoop van een perceel grond, gelegen Markt 34 te 8650 Houthulst - goedkeuring van de akte van aankoop.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

VOORGESCHIEDENIS

Gemeenteraadsbeslissing van 01 september 2022, waarbij het bestek, de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor de "Heraanleg van de Markt en omgeving" werden goedgekeurd.

FEITEN EN CONTEXT

Voor de realisatie van het project "Heraanleg van de Markt en omgeving" is het noodzakelijk dat de gemeente Houthulst een perceel grond, gelegen Markt 34 te 8650 Houthulst verwerft jegens de vzw Cassiers Woon- en Zorgcentrum.

Opmetingsplan van 24 augustus 2022, gewijzigd op 23 augustus 2023, opgemaakt door beëdigd landmeter-landmeter Koen Jonckheere, van het Studiebureau Jonckheere, Torhoutse Steenweg 378/C te 8200 Brugge.

Ontwerp van akte van verkoop, betreffende de verkoop door de vzw Cassiers Woon- en Zorgcentrum, 7°-Geniestraat 3 te 8650 Houthulst (verkoper), aan de gemeente Houthulst, Markt 1 te 8650 Houthulst (koper) van een perceel grond gelegen langs Markt 34 te 8650 Houthulst kadastraal gekend onder I° Afdeling sectie D nummer 16P39 P0000, met een oppervlakte - volgens het hiervoor vermelde opmetingsplan - van 98 centiare (98ca), opgemaakt door notaris Valérie Schraepen, Ooststraat 80 te 8647 Lo-Reninge.

De verkoper bevestigt uitdrukkelijk dat de goederen, voorwerp van huidige overeenkomst, een risicoground is zoals bedoeld in het Vlaams Bodemdecreet van 27 oktober 2006.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De verkoop gebeurt voor de prijs van zeventuizend achthonderd euro (€7.800).

De kosten en rechten die verbonden zijn aan deze akte vallen ten laste van de koper.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De akte van verkoop, betreffende de verkoop door de vzw Cassiers Woon- en Zorgcentrum, 7°-Geniestraat 3 te 8650 Houthulst (verkoper), aan de gemeente Houthulst, Markt 1 te 8650 Houthulst (koper) van een perceel grond gelegen langs Markt 34 te 8650 Houthulst kadastraal gekend onder I° Afdeling sectie D nummer 16P39 P0000, met een oppervlakte - volgens het hiervoor vermelde opmetingsplan - van 98 centiare (98ca), opgemaakt door notaris Valérie Schraepen, Ooststraat 80 te 8647 Lo-Reninge, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De in artikel 1 vermelde verkoop gebeurt voor de prijs van zeventuizend achthonderd euro (€7.800).

De kosten en rechten die verbonden zijn aan deze akte ten laste zijn van de koper.

Artikel 3

Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimonium-documentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 4

Gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es en algemeen directeur Dries Braeye, zullen de in artikel 1 vermelde akte namens de gemeente van Houthulst ondertekenen.

10. Overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor het exclusief gebruiksrecht van een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst - goedkeuring.

MOTIVERING

JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

FEITEN EN CONTEXT

Naar aanleiding van de aanvang van de werken in het kader van het project "Heraanleg Markt en omgeving" kan de bushaven niet langer worden bediend en worden tijdelijke halteplaatsen van De Lijn ingericht.

Het is aangewezen om nabij de tijdelijke bushalte in de Poelkapellestraat een parkeerruimte voor fietsen in te richten.

De nv KBC Bank, Havenlaan 2 te 1000 Brussel is bereid om een deel van de parking van het bankkantoor gelegen Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst ter beschikking te stellen als fietsstalling.

Ontwerp van overeenkomst voor exclusief gebruiksrecht tussen de nv KBC Bank (eigenaar) en het gemeentebestuur van Houthulst (gebruiker), waarbij de eigenaar een deel van de parking (twee parkeerplaatsen en het achterste gedeelte van de parking) bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst kosteloos ter beschikking stelt van de gebruiker om deze aan te wenden als fietsstalling in functie van het gebruik van het openbaar vervoer.

Deze overeenkomst loopt over een periode vanaf 23 september 2023 tot en met 30 september 2024.

De gebruiker dient het ter beschikking gestelde terrein als een goede huisvader te beheren en staat in voor het verwijderen van alle afval.

STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1

De hierboven vermelde overeenkomst tussen de nv KBC Bank en de gemeente Houthulst, voor exclusief gebruiksrecht voor een deel van de parking bij het bankkantoor Poelkapellestraat 19 te 8650 Houthulst, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Gemeenteraadsvoorzitter Kelly Es en algemeen directeur Dries Braeye worden gemachtigd om de in artikel 1 vermelde overeenkomst voor exclusief gebruiksrecht namens de gemeente te ondertekenen.

Artikel 3

De eigenaar en de dienst openbaar domein in kennis te stellen van deze beslissing.

BESPREEKPUNTEN.

8. Varia.

Onder verwijzing naar de beslissing van 17 augustus 2023 van het college van burgemeester en schepenen, vraagt raadslid Julie Descheppere als er klachten werden ingediend tegen de werkwijze van de BKO om vanaf 01 september 2023 de kinderen in Klerken en Jonkershove op woensdagnamiddag vanaf 14u00 te laten aansluiten op de werking van de BKO Houthulst.

Algemeen directeur deelt mee dat er hieromtrent geen klachten werden ontvangen.

Deze interpellatie geeft geen aanleiding tot het nemen van een beslissing, en deze bespreking is raadpleegbaar aan de hand van het audio opname op de gemeentelijke website.

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Kelly Es