



HOUTHULST

## NOTULEN

**AANWEZIG** Kelly Es; voorzitter  
Joris Hindryckx; burgemeester  
Jeroen Vandromme, Erik Verbeure, Tessa Vandewalle, Peter Van Ryckeghem, Ann Vansteenkiste; schepenen  
Nadine Bailleul, Kristof Vande Moortel, Filip Vanhevel, Dirk Gheysen, Karien Vanthuyne, Tanja Greitsch, Marc Pysson, Eric Beghein, Julie Descheppere, Birger Kimpe, Dries Delheye, Filip Despierre, Olivia Masselin, Lisa Callebert; raadsleden  
Dries Braeye; algemeen directeur

**GENODIGDEN**  
**VERONTSCHULDIGD**  
**AFWEZIG**

**PLAATS** Overeenkomstig het besluit dd. 14 april 2020 van burgemeester Joris Hindryckx vergadert de gemeenteraad, gedurende de federale fase van het crisisbeheer naar aanleiding van het coronavirus covid-19, op digitale wijze.

### BESLISSINGEN.

#### 1. Sp.a fractie in de raad voor maatschappelijk welzijn - naamsverandering "sp.a" naar "Vooruit" - akteneming.

##### MOTIVERING

**JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 77, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

**FEITEN EN CONTEXT**

De socialistische beweging heeft op 21 maart 2021 de naamsverandering van "sp.a" naar "Vooruit" doorgevoerd.

Attest dd. 21 maart 2021 van de heer Conner Rousseau, voorzitter van de politieke formatie Vooruit, mevrouw Hannelore Goeman, fractievoorzitter van de politieke fractie Vooruit in het Vlaams parlement, en mevrouw Melissa Depraetere, fractievoorzitter van de politieke fractie Vooruit in de kamer van volksvertegenwoordigers, waarbij aan fractievoorzitter Olivia Masselin, machtiging wordt gegeven om in de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en in het BCSD het letterwoord "Vooruit" te gebruiken. Attest dd. 21 maart 2021 van mevrouw Olivia Masselin, gemeenteraadslid en fractievoorzitter sp.a, en de heer Peter Van Ryckeghem, schepen sp.a, die bevestigen dat zij vanaf 21 maart 2021 in de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het BCSD wensen deel uit te maken van de politieke fractie Vooruit.

##### BESLUIT:

Enig artikel

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt er akte van dat de sp.a fractie in de gemeenteraad vanaf 21 maart 2021 het letterwoord "Vooruit" gebruikt voor hun fractie.

#### 2. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

##### MOTIVERING

**JURIDISCHE GROND**

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32 3° en 4°, betreffende de goedkeuring van de notulen in de eerstvolgende zitting, en artikel 74 betreffende de toepassing van artikel 32 op de werking van de raad voor maatschappelijk welzijn.

FEITEN EN CONTEXT	Het verslag van de zitting van 18 februari 2021.
STEMRESULTAAT	Met eenparigheid van stemmen.
<b>BESLUIT:</b>	
<u>Enig artikel</u>	Het verslag van de zitting van 18 februari 2021 wordt goedgekeurd.

### 3. Meerjarenplan 2020-2025 - aanpassing 2021 - kennisneming van de vaststellingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur.

#### MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	<p>Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>♦ artikel 77, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn</li> <li>♦ artikel 332 §1, betreffende de kennisneming van beslissingen van de toezichthoudende overheid in het kader van het algemeen administratief toezicht.</li> </ul>
VOORGESCHIEDENIS	Aanpassing 2021 van het Meerjarenplan 2020-2025, vastgesteld door de OCMW-raad op 21 januari 2021.
FEITEN EN CONTEXT	Brief, ingekomen via het digitaal loket, van de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen (Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 70 te 1000 Brussel), waarbij het OCMW in kennis wordt gesteld van de inhoudelijke vaststellingen betreffende de aanpassing 2021 van het Meerjarenplan 2020-2025.

#### BESLUIT:

<u>Enig artikel</u>	Kennis te nemen van de brief van de heer Gouverneur van West-Vlaanderen waarin inhoudelijke vaststellingen betreffende de aanpassing 2021 van het Meerjarenplan 2020-2025 worden geformuleerd.
---------------------	--

### 4. Dienstverlenende Vereniging (DVV) Westhoek - samenwerkingsovereenkomst en verwerkingsovereenkomst De Opstap - goedkeuring.

#### MOTIVERING

JURIDISCHE GROND	<p>Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 77, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.</p> <p>De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.</p> <p>Het bestuursdecreet van 07 december 2018.</p>
FEITEN EN CONTEXT	<p>De dienstverlenende vereniging (DVV) 'Westhoek' is een intergemeentelijk samenwerkingsverband van 17 gemeenten met rechtspersoonlijkheid conform het Decreet over het Lokaal Bestuur.</p> <p>De vereniging werd opgericht op 22 december 2017, als resultaat van een uitgebreid traject waarbij betrokken gemeenten de onderlinge samenwerking beter, duidelijker en efficiënter wensen te organiseren.</p> <p>Deze vereniging heeft als doel zo veel als mogelijk drager te zijn van bestaande en nieuwe samenwerking.</p> <p>Doordat de vereniging over een eigen rechtspersoonlijkheid beschikt kan ze projecten ontwikkelen ten behoeve van haar vennoten.</p> <p>Verder is de vereniging opgericht om op te treden als werkgever voor de gedeelde tewerkstelling van specifieke profielen ten behoeve van de vennoten.</p> <p>Op 01 mei 2020 werd "De Opstap" ingekanteld binnen de werking van DVV Westhoek.</p> <p>De Opstap is een intergemeentelijke samenwerking tussen negen OCMW's ( Diksmuide, Houthulst, Kortemark, Koekelare, Langemark-Poelkapelle,</p>

Zonnebeke, Vleteren, Lo-Reninge en Alveringem) met als doel om kansengroepen, in het bijzonder leefloongerechtigden en gelijkgestelden op de arbeidsmarkt in te schakelen.

Gezien door deze overdracht in 2020 de organisatie en de werking van De Opstap onder de rechtspersoonlijkheid van DVV Westhoek valt, dient een nieuwe samenwerkingsovereenkomst en verwerkingsovereenkomst te worden afgesloten tussen DVV Westhoek en de betrokken besturen.

Deze overeenkomst dient van start te gaan in 2021 tot en met 2025.

Poperinge gaf reeds in 2020 aan uit deze samenwerking te zullen stappen. De uittreding is voorzien per 01 januari 2022. Poperinge zal bijgevolg niet meer toetreden tot deze nieuwe overeenkomst. De bijdrage in de werking van De Opstap wordt voor 2020 en 2021 gedaan door Poperinge op basis van de bestaande overeenkomst met beherende partner Diksmuide t.a.v. DVV Westhoek. Voor het overgangsjaar 2020 gebeurt de bijdrage door de betrokken besturen t.a.v. DVV Westhoek op basis van de bestaande overeenkomst met Stad Diksmuide als beherende partner.

In het kader van de overeenkomst worden ook afspraken gemaakt tussen de partijen met betrekking tot de uitvoering en organisatie van verwerking van persoonsgegevens in een verwerkingsovereenkomst.

In de mail van 18 december 2020 van Westhoekoverleg - DVV Westhoek wordt gevraagd aan de raad voor maatschappelijk welzijn om de samenwerkingsovereenkomst en de bijbehorende verwerkingsovereenkomst De Opstap goed te keuren.

#### FINANCIËLE GEVOLGEN

De OCMW's verbinden zich er toe de loonkosten en werkingskosten van de medewerkers van De Opstap ten laste te nemen.

De kosten voor De Opstap worden onderling tussen de samenwerkende OCMW's verdeeld voor 1/3 op basis van het inwonersaantal op 01 januari.

De andere 2/3 wordt verhoudingsgewijs verrekend volgens het aantal begeleidingen dat de trajectbegeleiders behartigden in het werkingsjaar.

Deze kostendelende verdeelsleutel telt voor de duur van de overeenkomst. Indien het werkingsgebied wijzigt, wordt deze verdeelsleutel aangepast.

#### STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

#### BESLUIT:

#### Enig Artikel

De "Samenwerkingsovereenkomst De Opstap" en de bijbehorende "Verwerkingsovereenkomst De Opstap", tussen DVV Westhoek en de OCMW" van Alveringem, Diksmuide, Houthulst, Koekelare, Kortemark, Langemark-Poelkapelle, Lo-Reninge, Vleteren en Zonnebeke, worden goedgekeurd.

## 5. Agentschap Inburgering & Integratie - kaderovereenkomst voor het gebruik van sociaal tolken en vertalen, addendum en bijlagen - goedkeuring.

### MOTIVERING

#### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 77, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het bestuursdecreet van 07 december 2018.

#### FEITEN EN CONTEXT

De sociale dienst van het OCMW komt steeds vaker in contact met anderstaligen.

Heel vaak beheersen deze mensen het Nederlands (nog) niet (voldoende).

Een professioneel aanbod sociale tolken kan de kwaliteit van de dienst- en hulpverlening handhaven en de integratie van de anderstalige cliënt bevorderen.

Agentschap Inburgering & Integratie verstrekt, na het ondertekenen van de overeenkomst, volgende diensten aan het lokale bestuur in het kader van sociale en administratieve of psychosociale dienstverlening :

- ♦ sociaal telefoontolken
- ♦ sociaal tolken ter plaats
- ♦ sociaal vertalen.

Deze opdrachten gebeuren door gecertificeerde tolken en gekwalificeerde vertalers en zijn gehouden aan de geheimhouding van vertrouwelijke informatie. Met ondertekenen van de overeenkomst worden volgende bepalingen aanvaard:

- ♦ de overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde duur. De overeenkomst kan op elk moment per email met ontvangstbevestiging opgezegd worden waarbij een opzegperiode van 1 maand gerespecteerd moet worden
- ♦ de deontologische code en afsprakennota die in bijlage aan de overeenkomst worden toegevoegd
- ♦ de vergoeding- en prestatieregeling: elke prestatie moet volgens een vast uurtarief van €48/uur vergoed worden. Voor elk type prestatie werden minimum forfaits bepaald :
  - sociaal telefoontolken: minimum forfait voor het eerste kwartier en vanaf tweede kwartier een bijkomende tolkkost per begonnen 5 minuten
  - sociaal tolken ter plaatse: minimum forfait voor het eerste uur en vanaf het tweede uur een bijkomende tolkkost per begonnen kwartier. Bijkomend krijgt de tolk ook de reële plaatsingskost vergoed voor verplaatsingen met de auto of per fiets volgens de wettelijke barema's. Verplaatsingen met het openbaar vervoer worden vergoed volgens de bepalingen in het addendum dat aan de overeenkomst is toegevoegd
  - vertaalopdrachten van zowel officiële als informatieve documenten :
    - vertalen : € 0,11 per woord met een minimum forfait van €22
    - revisie : €0,05 per woord met een minimum forfait van €10
    - toeslag voor legalisatie/beëdiging : €5
- ♦ de annulatieregeling. Deze houdt in dat, bij een annulatie volgens voor het tijdstip van uitvoering, de gereserveerde tijd wordt aangerekend.

#### FINANCIËLE GEVOLGEN

BI 09030 (LOI) –AR 6482320 (tegemoetkoming steunverlenend centrum tgv buitenlandse)

Budget 2021 : €76.500 – Beschikbaar budget : €64.016,78

BI 09000 (sociale bijstand) - AR 6131006 (Erelonen en vergoedingen voor optredens, lesgevers, gidsen, tolken, e.d.)

Budget 2021 : €2.040 – Beschikbaar budget : €2.040

Met eenparigheid van stemmen.

#### STEMRESULTAAT

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1

Goedkeuring te geven aan de kaderovereenkomst en het addendum voor het gebruik van sociaal tolken en vertalen, en de bijhorende bijlagen, met ingang van 16 april 2021.

##### Artikel 2

De sociale dienst en het lokaal opvanginitiatief als deelwerkingen te identificeren in functie van de kaderovereenkomst voor het gebruik van sociaal tolken en vertalen.

## **6. Verkoop van een perceel bouwland, gelegen nabij de Westbroekstraat (wijk Luigem) te 8650 Houthulst – goedkeuring akte.**

#### **MOTIVERING**

##### JURIDISCHE GROND

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 77, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

##### VOORGESCHIEDENIS

Principebeslissing dd. 06 augustus 2020 van het vast bureau, om :

- ♦ over te gaan met de openbare verkoop van een perceel bouwland, gelegen nabij de Westbroekstraat (wijk Luigem) te 8650 Houthulst, kadastraal gekend II° Afdeling sectie B nr. 0473c P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 01a 29ca.
- ♦ landmeter-expert Rudy Depoorter, Iepersteenweg 98 te 8650 Houthulst, opdracht te geven voor het opmaken van een opmetingsplan en een schattingsverslag van deze eigendom.

#### FEITEN EN CONTEXT

Het OCMW van Houthulst, Vijverstraat 30 te 8650 Houthulst, wenst over te gaan tot de verkoop van een perceel bouwland, gelegen nabij de Westbroekstraat (wijk Luigem) te 8650 Houthulst, kadastraal gekend II° Afdeling sectie B nr. 0473c P0000, met een kadastrale totale oppervlakte van 1ha 01a 29ca.

In uitvoering van artikel 19/1 tot en met 19/3 van het Decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijzigingen van diverse bepalingen, heeft het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van de Gemeente Houthulst, bij beveiligde zending van 28 september 2020, aan de Vlaamse Landmaatschappij het recht van voorkeur aangeboden, betrekkelijk het hierna beschreven onroerend goed, en werd daarbij de prijs en de voorwaarden van de verkoop medegedeeld.

Bij beveiligde zending van 05 oktober 2020 heeft de Vlaamse Landmaatschappij aan het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van de Gemeente Houthulst laten weten het voorkeurrecht te zullen uitoefenen en het aanbod te aanvaarden.

Opmetingsplan dd. 28 augustus 2020 en schattingsverslag dd. 03 september 2020, beide opgemaakt door landmeter-schatter Rudy Depoorter, Iepersteenweg 98 te 8650 Houthulst.

Ontwerp van akte van verkoop, betreffende de verkoop door het OCMW van Houthulst, Vijverstraat 30 te 8650 Houthulst (verkoper), aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15 te 1210 Brussel (koper) van een perceel landbouwgrond, ter plaatse gekend als '13e Omloop', volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder sectie B nummer 473C P0000, voor een oppervlakte, volgens het hiervoor vermelde opmetingsplan van één hectare eenenzeventig centiare (1ha 00a 71ca), opgemaakt door notaris Valérie Schraepen, Ooststraat 80 te 8647 Lo-Reninge.

De verkoper bevestigt uitdrukkelijk dat de goederen, voorwerp van huidige overeenkomst, geen risicoground is zoals bedoeld in het Bodemdecreet.

#### FINANCIËLE GEVOLGEN

De verkoop gebeurt voor de prijs van tweeënzeventigduizend euro (€ 72.000).

De kosten en rechten die verbonden zijn aan deze akte ten laste zijn van de koper.

#### STEMRESULTAAT

Met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT:**

##### Artikel 1

De akte van verkoop, betreffende de verkoop door het OCMW van Houthulst, Vijverstraat 30 te 8650 Houthulst (verkoper), aan de Vlaamse Landmaatschappij, Koning Albert II-laan 15 te 1210 Brussel (koper) van een perceel landbouwgrond, ter plaatse gekend als '13e Omloop', volgens recent uittreksel kadastraal gekend onder sectie B nummer 473C P0000, voor een oppervlakte, volgens het hiervoor vermelde opmetingsplan, van één hectare eenenzeventig centiare (1ha 00a 71ca), opgemaakt door notaris Valérie Schraepen, Ooststraat 80 te 8647 Lo-Reninge, wordt goedgekeurd.

##### Artikel 2

De in artikel 1 vermelde verkoop gebeurt voor de prijs van tweeënzeventigduizend euro (€ 72.000).

De kosten en rechten die verbonden zijn aan deze akte ten laste zijn van de koper.

##### Artikel 3

Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

##### Artikel 4

OCMW-raadsvoorzitter Kelly Es en algemeen directeur Dries Braeye, bijgestaan door financieel directeur Alain Paesbrugge, zullen de akte van verkoop namens het OCMW van Houthulst ondertekenen.

## BESPREEKPUNTEN.

### 7. Varia.

---

Nihil.

De algemeen directeur

De voorzitter

Dries Braeye

Kelly Es